

Program rozvoje města Přerova

Renata Padalíková

Bakalářská práce
2005



Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta managementu a ekonomiky

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta managementu a ekonomiky
Ústav veřejné správy a regionálního rozvoje
Akademický rok: 2004/2005

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Jméno a příjmení: **Renata Padalíková**
Studijní program: **B6202 Hospodářská politika a správa**
Studijní obor: **Veřejná správa a regionální rozvoj**

Téma práce: **Program rozvoje města Přerova**

Zásady pro vypracování:

- 1. Obecná charakteristika města.**
- 2. Zpracování analýzy rozvoje.**
- 3. Zhodnocení analýzy.**
- 4. Návrh a doporučení ke zlepšení současného stavu.**

ABSTRAKT

Abstrakt česky

Předkládaná bakalářská práce shrnuje klíčové informace o trendech rozvíjejících, nebo limitujících ekonomický růst a rozvoj města Přerova. Cílem této práce bylo charakterizovat město Přerov se všemi jeho silnými i slabými stránkami a navrhnout možná řešení a opatření k rozvoji tohoto města.

Abstrakt ve světovém jazyce

Presented dissertation resumes key information about the trends which are developing or limiting the economical growth and development of the town of Přerov. The purpose of my dissertation is to characterize the town of Přerov with its strong and weak points and to suggest possible solutions and measures to develop this town.

Děkuji za spolupráci svému vedoucímu práce doc.RNDr. René Wokounovi,CSc. za odborné vedení při zpracování této práce.

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci zpracovala samostatně a použitou literaturu jsem citovala.

V Přerově dne 15.5. 2005

ÚVOD.....	7
I. TEORETICKÁ ČÁST	8
1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA MĚSTA A JEHO POLOHA	9
1.1 HISTORIE MĚSTA	9
1.2 POLOHA.....	10
1.3 MĚSTO VE VNĚJŠÍCH VZTAZÍCH	11
2 DEMOGRAFICKÁ SITUACE	14
2.1 DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ.....	14
3 TRH PRÁCE.....	17
3.1 CHARAKTERISTIKA.....	17
3.2 VÝVOJ REGISTROVANÉ NEZAMĚSTNANOSTI	17
3.3 VÝVOJ MÍRY NEZAMĚSTNANOSTI VE SPRÁVNÍCH OBVODECH OBCÍ S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ.....	19
4 BYDLENÍ.....	21
4.1 KONCEPCE BYTOVÉ POLITIKY.....	21
4.2 TENDENCE FORMOVÁNÍ TRHU S BYTY	22
4.3 BYTOVÁ VÝSTAVBA	23
4.4 ZÁMĚR NA VÝSTAVBU NOVÝCH BYTŮ V PŘEROVĚ	23
5 ŠKOLSTVÍ.....	25
5.1 MĚSTSKÉ JESLE	25
5.2 MATEŘSKÉ ŠKOLY	25
5.3 ZÁKLADNÍ ŠKOLY	26
5.4 STŘEDNÍ ŠKOLY A UČILIŠTĚ.....	26
5.5 VYSOKÁ ŠKOLA.....	26
6 ZDRAVOTNICTVÍ.....	28
7 SOCIÁLNÍ PÉČE.....	29
8 PRUMYSLOVÁ VÝROBA	31
9 DOPRAVA A KOMUNIKACE	36
9.1 SILNIČNÍ DOPRAVA.....	36
9.2 ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA.....	37
9.3 LETECKÁ DOPRAVA.....	37
9.4 CYKLISTICKÁ DOPRAVA	37
9.5 PĚŠÍ PROVOZ	37
10 OSTATNÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA.....	38
10.1 ELEKTRICKÁ ENERGIE	38

10.2	PLYN	38
10.3	TEPLO.....	38
10.4	VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ SYSTÉM.....	38
10.5	KANALIZACE	38
10.6	SPOJE A SPOJOVÁ ZAŘÍZENÍ	39
10.7	KABELOVÁ TELEVIZE	39
11	KULTURNÍ PAMÁTKY	40
12	EKONOMICKÁ SITUACE MĚSTA.....	44
13	PODNIKATELSKÉ AKTIVITY VE MĚSTĚ	46
14	EKOLOGICKÁ SITUACE A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ.....	49
II.	PRAKTICKÁ ČÁST	50
15	SWOT ANALÝZA	51
15.1	POJEM SWOT – ANALÝZA	51
15.2	SWOT – ANALÝZA MĚSTA PŘEROVA	51
15.3	KOMENTÁŘ K SWOT – ANALÝZE	59
15.4	NÁVRH OPATŘENÍ – MOŽNOSTI ŘEŠENÍ.....	60
16	GLOBÁLNÍ CÍLE ROZVOJE MĚSTA	62
17	PROJEKT STRATEGICKÉHO PLÁNU ROZVOJE MĚSTA	63
	ZÁVĚR.....	66
	SEZNAM POUŽITÉ LITERATURY	70
	SEZNAM POUŽITÝCH SYMBOLŮ A ZKRATEK	71
	SEZNAM OBRÁZKŮ	72
	SEZNAM TABULEK.....	73
	SEZNAM PŘÍLOH.....	75
	PŘÍLOHA P I: NÁZEV PŘÍLOHY.....	76

ÚVOD

Předkládaná bakalářská práce shrnuje klíčové informace o trendech rozvíjejících, nebo limitujících ekonomický růst a rozvoj města Přerova.

K vypracování bakalářské práce jsem převážně využila dostupných dat, která jsou poskytována Českým statistickým úřadem, městským úřadem Přerov a úřadem práce v Přerově.

V mé práci jsem se zabývala historií města, jeho vývojem, ekonomickou situací a snažila se poukázat na problémy, které město sužují a navrhnout jejich možné řešení.

Cílem bakalářské práce je regionální rozvoj města. Cíl regionální politiky vychází z identifikace hlavních regionálních problémů a z pojetí státní hospodářské politiky, přičemž pro jednotlivá časová období dochází k jejich konkretizaci pokud možno tak, aby bylo možno kontrolovat jejich splnění a souběžně hodnotit účinnost použitých nástrojů. Konkrétní cíle bývají například formulovány jako snížení výrazných meziregionálních diferencí v úrovni nezaměstnanosti, v průměrných příjmech, sblížení úrovně hrubého domácího produktu v jednotlivých regionech. ^[3]

I. TEORETICKÁ ČÁST

1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA MĚSTA A JEHO POLOHA

1.1 Historie města

Původní sídelní útvar na území dnešního Přerova se nacházel na pravém břehu řeky Bečvy v Předmostí. Archeologické výzkumy zde odhalily rozsáhlé sídliště lovců mamutů z doby před 25 000 lety.

Prvá písemná zmínka o Přerově však pochází až z roku 1141 (v listině olomouckého biskupa Jindřicha Zdíka) a svědčí o jeho správní funkci v hradské soustavě přemyslovského státu. Teprve ale roku 1256 udělil Přemysl Otakar II. osadě práva královského města. V době husitských válek představovalo důležité středisko kališníků na Moravě.

Jeho obnova v druhé polovině 15. století souvisela s významným rodem Tovačovských z Cimburka, který měl město v zástavě od roku 1457 do roku 1470. Vrcholného rozvoje se ale Přerovu dostalo za Pernštejnů, kterým byl dán roku 1487 dědičně v držení a stal se tak městem poddaným. Došlo ke kolonizaci návrší kolem hradu novými osadníky, mezi nimiž byli zastoupeni členové jednoty bratrské. Jejich zásluhou se Přerov stal v 16. století důležitým kulturním střediskem, sídlem biskupa jednoty bratrské a rovněž místem, kde působila významná bratrská škola. Roku 1523 se v Přerově narodil Jan Blahoslav, autor české gramatiky, předchůdce Jana Amose Komenského. Komenský se na zdejší bratrské škole v letech 1608 - 1611 učil a následně tu i v letech 1614 - 1618 působil jako učitel a pomocník biskupa Jana Láneckého. Vrchol i tragický pád zažíval Přerov za vlády předáka moravské protestantské šlechty, vzdělaného Karla staršího ze Žerotína v letech 1598 - 1636. Dvě století následující po prohraném stavovském povstání znamenala pozvolný úpadek a ztrátu významu města.

Teprve v souvislosti se zaváděním železniční dopravy došlo postupně od druhé poloviny 19. století k rychlému hospodářskému růstu, jehož základem byla po dlouhá léta výroba zemědělských strojů. Roku 1841 totiž přijel do Přerova první vlak a zdejší nádraží se stalo důležitou železniční křižovatkou. Od 60. let 19. století se město projevovalo také v kulturní oblasti, především díky své prozíravé školské politice nesené v duchu uvědomělého prosazování Komenského výchovných zásad. Vznikla tu první česká rolnická škola na Moravě roku 1865, třetí české gymnázium po Brně a Olomouci roku 1870 a další školy odpovídající hospodářským a kulturním potřebám občanů. Významnou kulturní institucí se

stalo Muzeum Komenského založené roku 1887. Od roku 1877 byl Přerov sídlem okresního hejtmanství. Přerované osvědčili svou statečnost v odporu vůči cizí nadvládě v době 1. světové války i za nacistické okupace v letech 1939 - 1945. [1],[11]

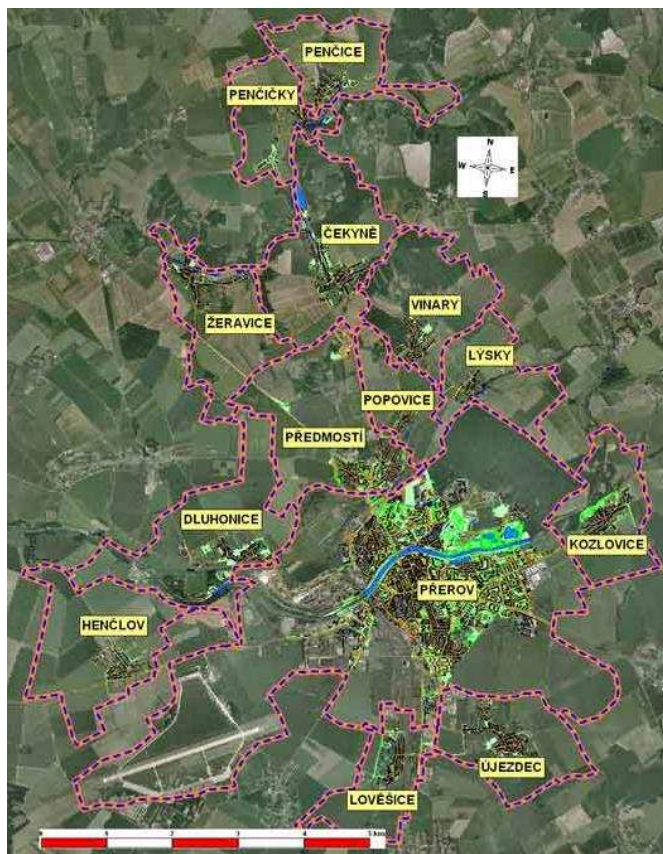


Obr. 1. Pohled na náměstí TGM v Přerově. [11]

1.2 Poloha

Město Přerov se rozkládá uprostřed Moravy po obou březích řeky Bečvy. Je společenským, administrativním a kulturním centrem přerovského okresu. Nadmořská výška Přerova činí 210 metrů. Přerov má přibližně čtyřicet sedm tisíc obyvatel, žijících ve třinácti částech: Přerov – město, Předmostí, Lověšice, Kozlovice, Dluhonice, Újezdec, Čekyně, Henčlov, Lýsky, Popovice, Vinary, Žeravice a Penčice. Území okresů Přerov, Olomouc, Prostějov, Šumperk a Jeseník tvoří Olomoucký kraj.

Město Přerov leží v jižní části Olomouckého kraje na obou březích řeky Bečvy. Přerov je jedním z center olomoucké aglomerace, která představuje jednu z nejvíce urbanizovaných oblastí Moravy. Poloha na okraji Hané předurčuje město jako prostor výrazně polyfunkčního charakteru (průmyslová výroba, zemědělství, doprava, školství, zdravotnictví, kultura ...). Řešené území je z hlediska přírodního členění velmi rozličné – od členitého a lesnatého kraje v severní části až po rovinatou, intenzivně zemědělsky obdělávanou krajinu v západní a jižní části. [1]



Obr. 2. Letecký pohled na Přerov a místní části. [11]

1.3 Město ve vnějších vztazích

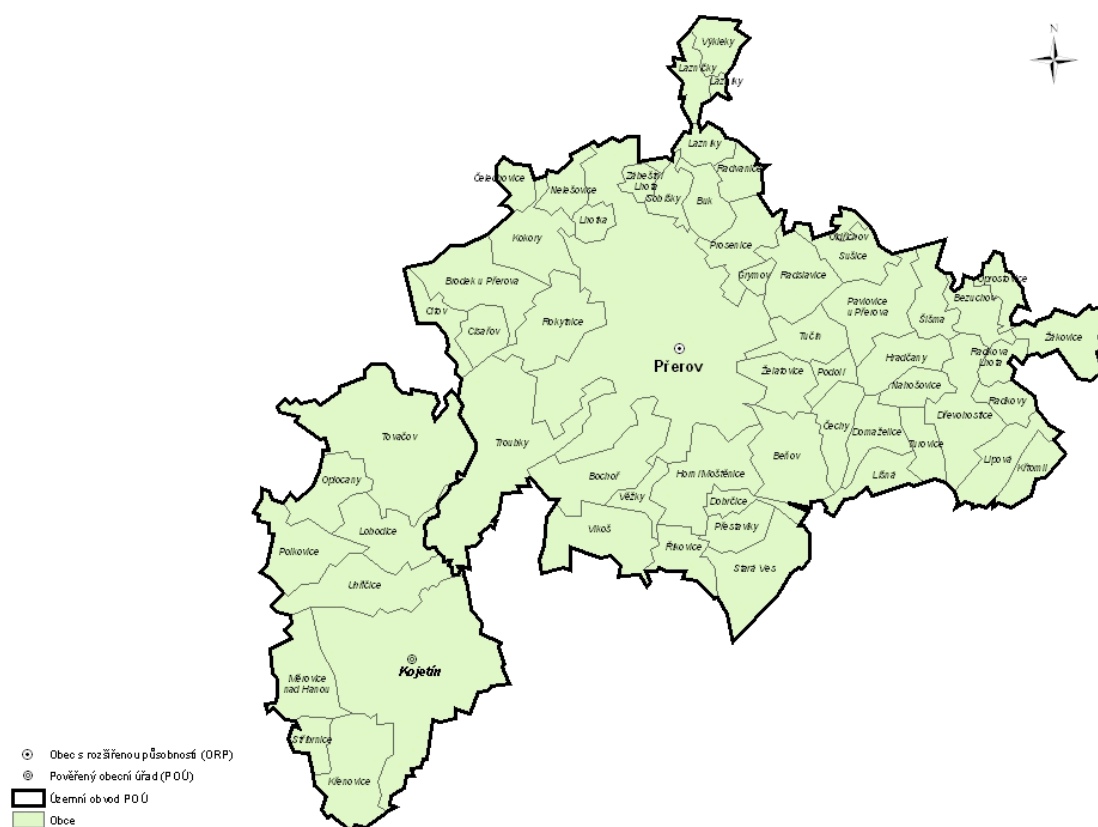
Podle zákona č. 36/1960 Sb. o územním členění státu leží Přerov v Severomoravském kraji. V rámci Olomoucké aglomerace je Přerov jedním z jejích tří jádrových měst (Olomouc, Prostějov, Přerov) a je tudíž i součástí vymezeného Olomouckého kraje jako vyššího územně samosprávného celku dle zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení).

V Evropské unii se pro nejrůznější vzájemná porovnání používá tzv. nomenklatura územních statistických jednotek - NUTS (z francouzského La nomenclature des unités territoriales statistiques) [3]. Zásadní význam má jejich vymezení jednak pro statistické potřeby EU (statistickou službu v rámci EU zastřešuje EUROSTAT, se sídlem v Lucemburku), jednak pro účely zařazení regionů různé úrovně pod jednotlivé cíle s regionálním dopadem (strukturální politiky EU). – Pro potřeby regionální ekonomické statistiky se např. jednotky NUTS používají pro sledování míry nezaměstnanosti pro

výpočet regionálního hrubého domácího produktu (HDP) a pro populační údaje. [12] V rámci regionální politiky (politiky hospodářské a sociální koheze čili soudržnosti) jsou tyto jednotky základním územním rámcem pro posuzování a hodnocení podpory ze strukturálních fondů. Mohou zahrnovat jednu nebo více územně správních jednotek v rámci státu např. ve Velké Británii tvoří NUTS II skupiny hrabství. NUTS II je jednotkou řádově nižší, obvykle odpovídá úrovni středního článku územně správního členění daného státu. Velikost těchto územních jednotek (dáno počtem obyvatel se pohybuje mezi jedním až dvěma miliony obyvatel).

Město Přerov vykonává přenesenou působnost v základním rozsahu na svém území v rozsahu pověřeného obecního úřadu a v rozsahu obecního úřadu obce s rozšířenou působností na území své obce a na území obcí, které jsou zahrnuty v zákoně č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností. Město Přerov vykonává přenesenou působnost obce s pověřeným obecním úřadem pro obce Beňov, Bezuchov, Bochoř, Brodek u Přerova, Buk, Císařov, Citov, Čechy, Čelechovice, Dobručice, Domažovice, Dřevohostice, Grymov, Horní Moštěnice, Hradčany, Kokory, Křtomil, Lazníčky, Lazníky, Lhotka, Lipová, Lišná, Nahošovice, Nelešovice, Oldřichov, Oprostovice, Pavlovice u Přerova, Podolí, Prosenice, Přerov, Přestavky, Radkova Lhota, Radkovy, Radslavice, Radvanice, Rokytice, Říkovice, Sobíšky, Stará Ves, Sušice, Šišma, Troubky, Tučín, Turovice, Věžky, Vlkoš, Výkleky, Záběštní Lhota, Makovice, Želátovice.

Město Přerov vykonává přenesenou působnost obce s rozšířenou působností pro obce Beňov, Bezuchov, Bochoř, Brodek u Přerova, Buk, Císařov, Citov, Čechy, Želechovice, Dobručice, Domažovice, Dřevohostice, Grymov, Horní Moštěnice, Hradčany, Kokory, Křtomil, Lazníčky, Lazníky, Lhotka, Lipová, Lišná, Nahošovice, Nelešovice, Oldřichov, Oprostovice, Pavlovice u Přerova, Podolí, Prosebnice, Přerov, Přestavky, Radkova Lhota, Radkovy, Radslavice, Radvanice, Rokytice, Říkovice, Sobíšky, Stará Ves, Sušice, Šišma, Troubky, Tučín, Turovice, Věžky, Vlkoš, Výkleky, Záběštní Lhota, Makovice, Želátovice. [14],[16]



Obr. 3. Správní obvod obce s rozšířenou působností Přerov . [9]

2 DEMOGRAFICKÁ SITUACE

2.1 Demografický vývoj

Počet obyvatel k 30.9.2004 potvrzuje pokračující snižování stavu. Okres Přerov měl k tomuto datu celkem 134 270 obyvatel. [6] Ve srovnání se stavem obyvatelstva k 30.9.2003 to znamená o 619 obyvatel méně. Z celkového počtu bylo 68 963 žen (tj. 51,4 %).

Počtem a hustotou obyvatel se řadí na počátek druhé čtvrtiny nejlidnatějších okresů ČR. V Olomouckém kraji se počtem obyvatel umístil na druhé místo za okresem Olomouc.

Z celkového počtu obyvatel okresu bylo k 1.3.2001 (SLDB) v produktivním věku 88 186 obyvatel (tj. 65,1%), z toho 43 761 žen.

Vlivem silné populační vlny na začátku 70. let a posunem hranice odchodu do důchodu se i přes další pokles celkového počtu obyvatel okresu dosud neprojevovalo výraznější snížení obyvatelstva produktivního věku. V dlouhodobějším horizontu se však předpokládá pokles a to na 132 500 obyvatel a 86 500 osob produktivního věku v roce 2010 (nový odhad s přihlédnutím k prodloužení doby odchodu do důchodu a dlouhodobé projekce počtu obyvatel Olomouckého kraje).

Počet ekonomicky aktivního obyvatelstva okresu klesl oproti SLDB 1991 a podle konečných výsledků SLDB 2001 nyní činí 68 625 (50,9% z celkového počtu obyvatel), z toho žen 30 866. Z úhrnu obyvatel okresu starších 14 let (k 31.12.2002) tvoří EAO 60,7%.

Stav pracovní síly zjištěný k 31.12.2004 dle nové metodiky (doporučení ILO - zaměstnaní + dosažitelní nezaměstnaní + zaměstnaní cizinci) je nižší než počet EAO, činil tak 68 128 osob, z toho žen 28 621 (tj. 42,0%).

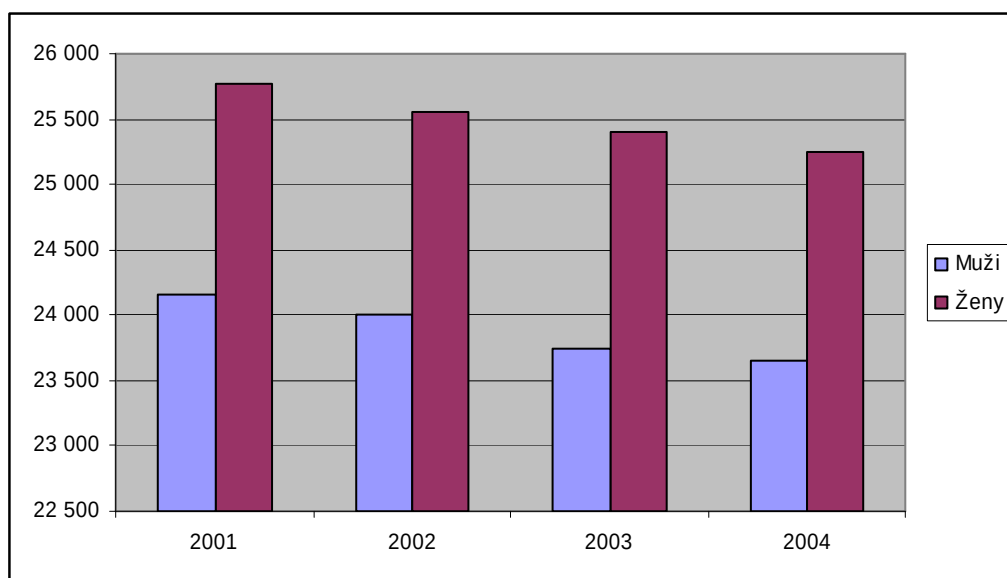
Síla populace se i přes postupné snižování projevuje jak v absolutním počtu, tak i v relativně přiměřené koncentraci obyvatelstva. Slabou stránkou je výskyt mnoha malých sídel rozmělnující demografický potenciál. Obyvatelé okresu žijí v pěti městech - Přerov (47 311), Hranice (19 582), Lipník nad Bečvou (8 416), Kojetín (6 397) a Tovačov (2 605) a v 99 obcích. Ve všech uvedených městech vyjma Tovačova se počet obyvatel meziročně snížil, nejvíce v Přerově – o 271. Osídlení území je velmi staré, rozložení je rovnoměrné, převažují sídla s 200 - 500 obyvateli, vzájemně vzdálená přibližně 3-4 km. Nejsložitější je

situace v severovýchodní části okresu (podhůří Oderských vrchů) ležící na hranici s vojenským výcvikovým prostorem a s rozptylem obyvatelstva do více menších sídel. Z toho vyplývají hlavní problémové faktory - omezené dopravní spojení, snížená možnost zaměstnání i způsobů trávení volného času. [1]

MĚSTO PŘEROV						
Rok	Stav k 31.12.	Muži	Ženy	V tom věku		
				Předproduktivní	Produktivní	poproduktivní
2001	49 930	24 163	25 767	8 546	33 039	8 345
2002	49 560	24 002	25 558	8 245	32 878	8 437
2003	49 153	23 751	25 402	7 986	62 623	8 544
2004	48 901	23 651	25 250	6 448	32 535	9 918

Tab. 1. Počet obyvatel dle základních věkových skupin. [6]

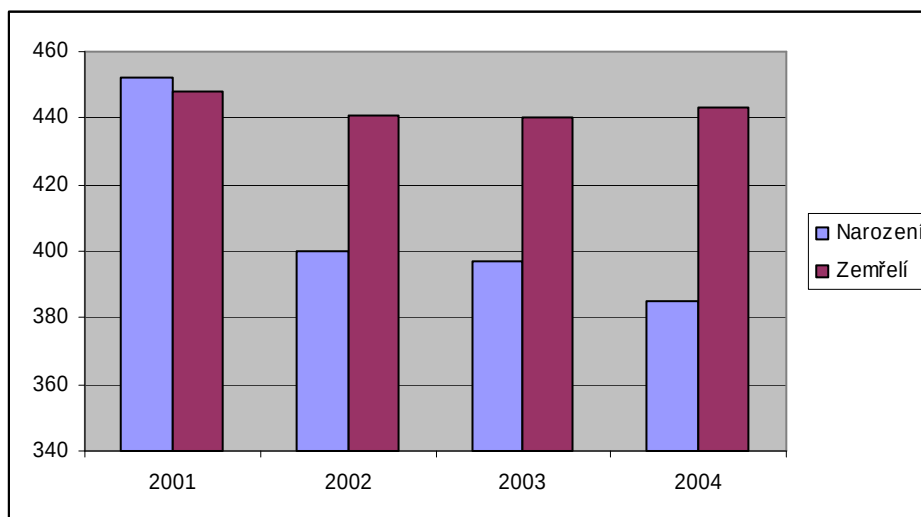
Věk	muži	ženy
Předproduktivní	0-14	0-14
Produktivní	15-29	15-29
Poproduktivní	60+	60+



Graf 1. Počet obyvatel dle základních věkových skupin. [6]

MĚSTO PŘEROV								
Rok	Stav k 31.12.	Narození	Zemřelí	Přirozený přírůstek	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Saldo migrace	Přírůstek celkem
2001	49 930	452	448	4	517	797	-280	-276
2002	49 560	400	441	-41	542	871	-329	-370
2003	49 453	397	440	-43	506	870	-364	-407
2004	48 901	385	443	-58	619	813	-194	252

Tab. 2. Balance obyvatelstva za město Přerov. [6]



Graf 2. Balance obyvatelstva za město Přerov. [6]

3 TRH PRÁCE

3.1 Charakteristika

Přerov je regionálním centrem, i když ne příliš silným, ale přesto vytváří pracovní příležitosti jak pro vlastní obyvatele, tak pro obyvatele okolních obcí. Město je střediskem dojížděky za prací. Je to středisko se slabší průmyslovou funkcí, s rychle se projevujícími vlivy ekonomické transformace, která v prvních fázích dolehla velice zřetelně právě na města podobného typu. Proto také Přerov patřila již od počátku 90.let k městům s relativně vysokou nezaměstnaností.

Na vývoj trhu pracovních sil v Přerově měly výrazný vliv transformační procesy, kdy docházelo obecně v ČR k přesunu pracovních sil z průmyslu a zemědělství do sektoru služeb.

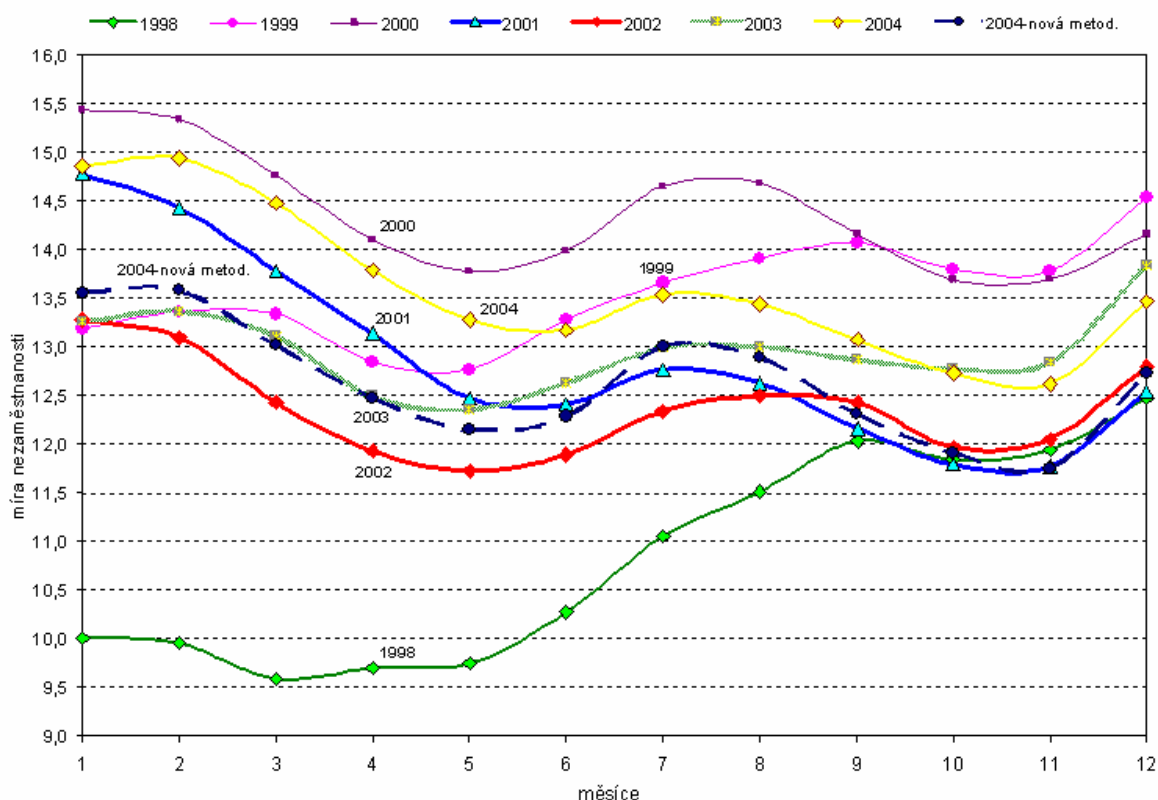
Zaměstnanost a trh práce se vyznačují dynamickými změnami v požadavcích na pracovníky. Tento trend ohrožuje obzvláště skupiny občanů znevýhodněné z různých důvodů v přístupu k zaměstnání tj. věk, pohlaví, kvalifikace a zdravotní stav. V souvislosti s recesí ekonomiky se tempo růstu počtu nezaměstnaných a úbytku volných pracovních míst zrychluje a míra nezaměstnanosti v řadě obcí dosahuje kritické úrovně. Nezaměstnanost se ve městě Přerově neustále zvyšuje. Je to dáno tím, že dochází k rušení mnoha podniků, kdy dochází k rušení mnoha podniků. [11]

3.2 Vývoj registrované nezaměstnanosti

Průměrná míra nezaměstnanosti podle původní metodiky v roce 2004 činila **13,62 %** (rok 2003: 12,96%). V průběhu roku vykazovala s výjimkou měsíce února sestupnou tendenci až do července, kdy po mírném navýšení pokračovala v sestupném trendu, a to s vyšší strmostí než ve stejném období loňského roku. Od října tak dosahovala nižších hodnot než před rokem, a to i přes prosincový nárůst až na konečných 13,47 % (prosinec 2003: 13,84%).

S tímto trendem koresponduje i vývoj absolutních hodnot – oproti 31.12.2003 došlo ke snížení počtu uchazečů o 421.

Od 1.7.2004 došlo ke změně metodiky výpočtu míry nezaměstnanosti z důvodu srovnání s ostatními členskými státy Evropské unie. Nově se počítá z evidovaných uchazečů, kteří mohou bezprostředně nastoupit do zaměstnání a z pracovní síly, zahrnující i cizince s platným povolením k zaměstnání nebo živnostenským listem a zaměstnané občany EU v místě působnosti příslušného úřadu práce. Této metodice odpovídala k 31.12.2004 míra nezaměstnanosti 12,73 %, která byla vykazována v celostátních statistikách. [10]



Graf 3. Míra registrované nezaměstnanosti v letech 1998-2004. [10]

Srovnáním s registrovanou mírou nezaměstnanosti v ČR dle VŠPS k 31. 12. 2004 zůstal okres Přerov oproti minulému roku na stejné pozici – je šestnáctý, v Olomouckém kraji je druhý.

V roce 2004 se přihlásilo do evidence 9552 uchazečů, v roce. 2003 - 10093, t.j. snížení – o 541.

Struktura nově evidovaných se oproti loňskému roku nezměnila. Podle vzdělání největší podíl tvořili stejně jako loni uchazeči vyučení – 46,8% (rok 2003 – 47,5%) následování

uch. s úplným středním odborným vzděláním (19,7%). Necelou polovinu představovali uchazeči ve věku do 30 let – 48,0% (loni – 50,4%). Téměř třetinu z celkového počtu tvořili nově evidovaní ve věku do 25 let – 32,4%.

Mezi nejčtenější nově evidované profese (podle požadovaného zaměstnání) patří pomocní a nekvalifikovaní pracovníci (625 uchazečů; tj. 6,5 %), nižší administrativní pracovníci (522; tj. 5,5 %), prodavači(ky) (509; 5,3 %), v dalším pořadí jsou zedníci; řidiči motorových vozidel; odborní administrativní pracovníci; kuchaři; číšníci, servírky; kvalifikovaní kovodělníci a strojírenští dělníci. Struktura ve srovnání s loňským rokem zůstala až na pořadí zachována, podstatnější nárůst byl zaznamenán u pomocných a nekvalifikovaných pracovníků a zedníků, mírný pokles u odborných administrativních pracovníků.

V roce 2004 bylo vyřazeno z evidence 10051 uchazečů, tj. o 829 více než v loňském roce (relativně o 8,9%), přestože počet uchazečů umístěných ÚP se snížil na 1553 (pokles o 2,1%).

Z celkového počtu vyřazených tvoří uchazeči kvalifikace vyučen 44,2%, uchazeči věkové kategorie do 25 let 32,2% (rok 2003: 35,3%). Podíl vyřazených dlouhodobě nezaměstnaných se v meziročním srovnání zvýšil o 3,6 p.b na 43,5 %, tomu odpovídá i zvýšení průměrné délky evidence všech vyřazených uchazečů - na 9,7 měsíců.

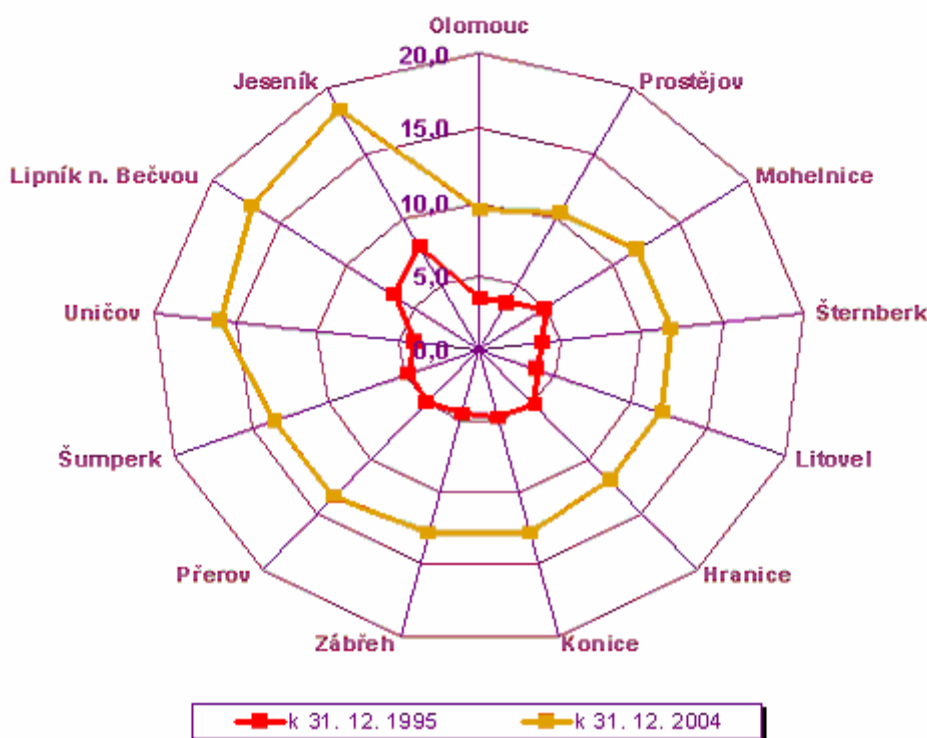
Vykazovaná zaměstnání nebo četnosti profesí vyřazovaných uchazečů se významněji nezměnily a odpovídají struktuře nové evidence včetně relativního zastoupení obdobně jako v předcházejících letech. Převažují stavební profese, řidiči motorových vozidel, z odvětví služeb prodavači a číšníci, servírky a z THP nižší a odborní administrativní pracovníci.

Počet vyřazených po dvou letech výrazně převýšil počet nově evidovaných uchazečů - o 499, zatímco ve stejném období loňského roku to bylo obráceně (o 871). [10]

3.3 Vývoj míry nezaměstnanosti ve správních obvodech obcí s rozšířenou působností

Míra nezaměstnanosti se od roku 1995 do roku 2004 v jednotlivých správních obvodech obcí s rozšířenou působností Olomouckého kraje zvýšila v průměru téměř trojnásobně. Zatímco k 31. 12. 1995 se míra nezaměstnanosti ve správních obvodech pohybovala od 3,4

do 8,0 procent, o devět let později, tj. k 31. 12. 2004, se již pohybovala v rozmezí 9,5 a 18,4 procent.



Graf 4. Nezaměstnanost ve správních obvodech ORP. [11]

V dlouhodobém vývoji jsou nejvíce postiženými správními obvody Jeseník a Lipník nad Bečvou. V roce 1995 byla v ORP Jeseník téměř dvojnásobně vyšší míra nezaměstnanosti než v celém Olomouckém kraji, v roce 2004 překročila tato hodnota v ORP Jeseník úroveň průměrné míry nezaměstnanosti v Olomouckém kraji 1,5krát. Nejvyšší růst míry nezaměstnanosti mezi roky 1995 a 2004 byl zaznamenán ve správních obvodech Uničov (růst o 11,9 procentních bodů), Lipník nad Bečvou (růst o 10,6 procentních bodů) a Jeseník (růst o 10,4 procentních bodů).

Nejméně postiženými správními obvody obcí s rozšířenou působností jsou ORP Olomouc a Prostějov. V letech 1995 – 1999 zde míra nezaměstnanosti rostla, od roku 2000 se naopak meziročně mírně snižovala. [11]

I přesto míra nezaměstnanosti ve všech správních obvodech obcí s rozšířenou působností Olomouckého kraje dlouhodobě přesahuje úroveň průměrné míry nezaměstnanosti v ČR.

4 BYDLENÍ

Účelem bytové politiky města Přerova je poskytnout souhrn doporučení pro optimální rozhodování města v celé sféře komplexu bydlení. Nezabývá se proto pouze problematikou komunálních bytů. Tyto byty má zatím město prakticky všechny ve svém vlastnictví - jedná se zhruba o 6400 bytů. V současnosti je zvažována jejich privatizace v rozsahu, který by byl pro město optimální.

Přerov má celkem 4 267 domů, z toho 3826 trvale obydlených. Mezi trvale obydlené domy patřila 2 586 (67,6%) rodinných domů, 1182 (30,9%) bytových domů a 58 domů ostatních (1,5%).

Bytový fond s 19 714 byty byl obydlen z 95,6%, neboť 873 bytů bylo neobydlených. Z celkového počtu 18 841 trvale obydlených bytů bylo 2961 bytů (15,7%) v rodinných domech, 15 773 bytů (83,7%) v bytových domech a 107 bytů (0,6%) v ostatních budovách. Neobydlených bytů bylo 4,4% z celkového bytového fondu. Téměř třetina těchto bytů je určena jako rezerva k bydlení. [1]

4.1 Koncepce bytové politiky

Komunální bytový fond : V Přerově je tento fond stále ještě velmi rozsáhlý. V současné době je tvořen 6400 byty.

Družstevní byty: Družstevní bydlení má v Přerově stále velký význam ve městě je v současnosti 6725 družstevních bytů a více než 600 nebydlících členů. V dnešních podmínkách je prakticky vyloučené, aby družstvo stavělo byty.

Byty v rodinných domcích: Stanovit počet těchto bytů je možné pouze odhadem. V současné době může být v Přerově cca 3 200 bytů v rodinných domcích a je možné očekávat, že jejich počet může v nejbližším výhledu pomalu narůstat vzhledem k určité rozestavěnosti.

Bývalé komunální byty: Rozsah této specifické složky bytového fondu je zatím poměrně malý, protože zatím bylo prodáno je cca 300 komunálních bytů. Postupně však bude počet těchto bytů narůstat. V těchto bytech bydlí domácnosti, které si je koupily od města v akci privatizace.

Byty v domech soukromých vlastníků: Rozsah této formy bydlení je možné stanovit rovněž jen odhadem, jedná se o cca 750 bytů, z nich je 650 bytů nájemníků a cca 100 bytů užívaných samotnými vlastníky.

Podnikové byty: V dřívějších dobách byl v Přerově významný počet podnikových bytů. V rámci privatizace se některé podniky zbavily bytů jejich převodem na město.

Průměrné stáří bytů je 31,6 roků, přičemž u rodinných domů 59,5 roků, u bytových a ostatních domů 26,4 roků.

Úroveň bydlení také dobře charakterizuje podíl bytů I. ,II. kategorie , který u Přerova činí 96,3 % - 58 místo mezi městy ČR a svědčí o vybudované technické infrastruktuře.

Ukazatel	2002	2003	2004
Počet bytů	14 728	17301	18841
Počet bytů v přepočtu na 1 tis.obyvatele	332	342	367

Tab. 3. Vývoj bytového fondu v Přerově v letech 2002-2004 – MÚ Přerov.

4.2 Tendence formování trhu s byty

Trh s byty je zatím v Přerově vyvinut podobně jako v naprosté většině českých měst, to znamená velmi slabě. Situace by zřejmě zlepšil až přísun nově stavěných bytů pro tržní účely. Vznik plnohodnotného tržního prostředí je zatím dosti vzdálen a tak je místní nabídka bytů tvořena zatím spíše rodinnými domky ve městě a zejména v jeho okolí.

Cenové relace těchto nabídek spíše odpovídají představám majitelů prodávaných domků a pro naprostou většinu místního obyvatelstva jsou cenově jen velmi obtížně dostupné. Ve městě přitom existuje potřeba pořízení bydlení pro určitou část místních i příchozích obyvatel. Akutní potřeby jsou pak řešeny spíše netradičními a méně vhodnými způsoby, tj. podnájem a pronájem bytů, či zprostředkováním bydlení prostřednictvím zaměstnavatele.

Na místě je potom otázka, zdali se v dohledné době fungující trh s byty vůbec vytvoří. Jeho formování závisí především na příjmové úrovni domácností a ta nemá nijak příznivý vývoj. Negativně se zde projevuje i současné zpomalení hospodářského růstu, které nikdy nemůže prospívat bytové výstavbě. Působení hospodářské deprese může oddálit řešení bytové otázky jakož i vytvoření trhu s byty o několik let. [11]

4.3 Bytová výstavba

Zajištění bytové výstavby je v návrhu územního plánu věnována značná pozornost. Vymezené plochy se nacházejí především v okrajových částech města a také v připojených sídlech.. Rozsah ploch navrhovaných pro bytovou výstavbu je přiměřený budoucímu vývoji města, pokud jde o výhledový počet obyvatel navržený v územním plánu 58 000 obyvatel v roce 2010, jeví se jako naddimenzovaných a navrhovaná výstavba bytů neodpovídá.

Plochy uvažované v územním plánu pro výstavbu bytů jsou schopny zajistit předpokládaný mírný růst počtu obyvatel a současně řešit i požadovaný vývoj úrovně bydlení.

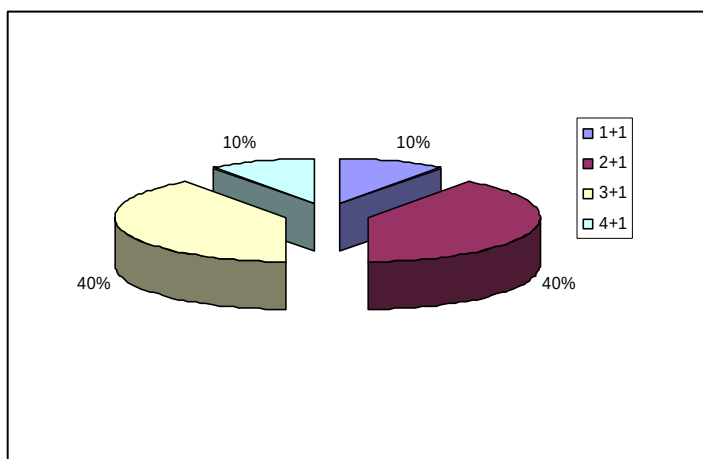
Město tak má, po územně technické stránce, dostatečnou připravenost pro výstavbu bytů. Té napomáhá i dobré technické vybavení, zásobování vodou, kanalizace a plynofikace. Komplikace bytové výstavby na plochách uvedených tak mohou být jen vlastnické vztahy k těmto plochám a dále také dopravní dostupnost ploch, protože jsou umístěny výlučně na okrajích intravilánu, nebo v připojených sídlech. [11]

4.4 Záměr na výstavbu nových bytů v Přerově

Město má možnost spolupodílet se na výstavbě nových bytů prostřednictvím získání státních dotací ze Státního fondu rozvoje bydlení. Pokud má ale zájem využít dotační prostředky, musí respektovat základní právní a formální náležitosti. Obec musí být stavebníkem nájemních bytů, zadavatelem projektu i stavebních prací. Je možné sdružení finančních prostředků za podmínky většinového podílu obce na investici. V novostavbě vznikne rovněž min 5% bytů pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Podmínkou poskytnutí dotace je také vlastnictví pozemků městem, kterou splňuje právě lokalita mezi nábr. Protifašistických bojovníků a ulicí Jateční. Myslíme si, že kombinovaná funkce bydlení může být velmi atraktivní pro občany města, kteří budou bydlet v samotném centru, ale ve velmi pěkném prostředí podél řeky Bečvy. V první etapě půjde o výstavbu 30 bytových jednotek, kdy v přízemí budou nebytové prostory a nad nimi nejvýše tři poschodí. Právě dokončený marketingový průzkum ukázal, že o byty mají zájem především mladí lidé, jak svobodní, tak mladé bezdětné páry a mladé rodiny s jedním dítětem. Výše uvedení zájemci často řeší svou bytovou situaci za pomoci rodičů. Největší poptávka byla o byty 3+1 o rozloze cca 75 m² a o menší byty 2+1 s výměrou asi

55 m². Převážná většina zúčastněných má již založeno stavební spoření, které budou při založení družstva investovat do úhrady členských vkladů tak, aby mohli zaplatit co největší část hodnoty bytu. Z průzkumu vyplynul také zájem občanů o bydlení v nižších domech s menším počtem bytů na jednom podlaží. Přibližně polovina zájemců již nyní uvažuje o možnosti pořídit zároveň garážové stání. V současnosti jsou možné při zájmu o čerpání státní dotace dva způsoby financování výstavby bytů. Především čisté nájemní bydlení, kdy město je 100% investor nebo forma sdruženého vlastnictví, tj. náklady dělené v poměru 51:49 ve prospěch města. V tomto případě město uvažuje o využití druhé možnosti. Z průzkumu vyplývá reálná možnost zahájení a úspěšného dokončení této bytové výstavby. Lidé směřují svůj zájem o bydlení tam, kde mají šanci ovlivňovat náklady, mohou k bydlení zaujmout určitý postoj jako spoluvlastník a po čase jej získat do osobního, popřípadě výlučně družstevního vlastnictví. Na druhou stranu si uvědomují finanční náročnost výstavby vlastního rodinného domu, a proto by přivítali aktivitu města Přerov v rámci požádání o dotace na podporu výstavby nájemního bydlení. Chtějí se stát ale hned v začátcích zakládajícími členy nově vznikajícího družstva. Rada města Přerova bude na svém příštím zasedání rozhodovat o pokračování projektové přípravy směřující k případné realizaci záměru. V březnu byla poslána na Ministerstvo pro místní rozvoj aktualizace žádosti o přiznání podpory na výstavbu. Dne 10. května bude zasedat výbor fondu a rozhodovat o jednotlivých žádostech. [11]



Graf 5. Členění bytů dle zájmu. [11]

5 ŠKOLSTVÍ

Tak jako v celé republice i v Přerově se snižuje počet narozených dětí. Dá se předpokládat, že tento trend určitou dobu potrvá s ohledem na stagnující ekonomiku, růst nezaměstnanosti a vysoké náklady na bydlení.

5.1 Městské jesle

Městské jesle jsou příspěvkovou organizací – nestátní zdravotnické zařízení, které poskytuje kompletní zdravotně-výchovnou péči dětem ve věku od 18-ti měsíců do 4 let, v případě potřeby i dětem mladším. Zřizovatelem je Město Přerov. Organizace spravuje Odbor sociálních služeb a zdravotnictví.

5.2 Mateřské školy

Současná kapacita mateřských škol na území města Přerova je cca 1 675 míst. V důsledku trvalého úbytku dětí je počet předškolních zařízení nadbytečný, a proto dochází ke snižování počtu mateřských škol.

Mateřská škola Přerov - Čekyně, Jabloňová 4
Mateřská škola Přerov, Dvořákova 23
Mateřská škola Přerov, Komenského 25
Mateřská škola Přerov, Kouřilková 2
Mateřská škola Přerov, Kratochvílova 19
Mateřská škola Přerov, Lešetínská 5
Mateřská škola Přerov, Máchova 14
Mateřská škola Přerov, Optiky 14
Mateřská škola Píšťalka, Přerov, Máchova 8
Mateřská škola Přerov, U tenisu 2
Mateřská škola Radost, Přerov, Kozlovská 44
Mateřská škola Přerov - Újezdec, Hlavní 61
Mateřská škola Přerov - Vinary, Za Humny 1

Tab. 4. Mateřské školy zřizované městem Přerov.

5.3 Základní školy

Základní škola J.A.Komenského, Přerov - Předmostí, Hranická
Základní škola a Mateřská škola Přerov - Předmostí, Pod Skalkou 11
Základní škola Přerov, Boženy Němcové 16
Základní škola Přerov, Svisle 13
Základní škola Přerov, Trávník 27
Základní škola Přerov, U tenisu 4
Základní škola Přerov, Velká Dlážka 5
Základní škola Přerov, Za mlýnem 1
Základní škola Přerov, Želatovská 8

Tab. 5. Základní školy zřizované městem Přerov.

5.4 Střední školy a učiliště

V Přerově je 10 středních škol a středních odborných učilišť. Největší zájem je o Gymnázium Jakuba Škody a o Obchodní akademii. Byla zahájena optimalizace sítě středních škol. Za poslední dva roky bylo projednáno 6 optimalizačních projektů na sloučení středních škol. V oblasti učňovského školství dochází k obsahové přestavbě. Učiliště zavádějí učební obory odpovídající trhu práce. Trvá nezájem o přípravu na řemeslné profese v oblasti služeb.

Střední pedagogická škola Přerov, Denisova 3
Obchodní akademie Přerov, Bartošova 20
Střední průmyslová škola Přerov, Havlíčkova 2
Střední zemědělská škola Přerov, Osmek 47
Gymnázium Jana Blahoslava Přerov, Gener. Štefánika 10
Gymnázium Jakuba Škody Přerov, Komenského 29
SOU stavební Přerov, Bří Hovorkových 17
Střední odborná škola živnostenská Přerov, Palackého 19
SOU technické Přerov, Kouřilova 8
Střední odborná škola a SOU Přerov, Šírava 7

Tab. 6. Střední školy a učiliště zřizované městem Přerov.

5.5 Vysoká škola

Na SPŠ strojní vzniklo detašované pracoviště UTB ve Zlíně, bakalářské studium v oborech technologická zařízení – informační technologie.

Pro projekt Vysoké školy spediční a správní v Přerově v oborech spedice a obchod, správní činnost a informační rizika zatím nebyla získána akreditace. [1]

6 ZDRAVOTNICTVÍ

Nemocnice Přerov je nejvýznamnějším zdravotnickým zařízením v okrese. Již více než osmdesát let slouží obyvatelům města a širokého okolí.

Zdravotnická zařízení na území města Přerova, ať už státní nebo soukromá, poskytují občanům zdravotnické služby v rozsahu a za podmínek stanovených zákonem č. 20/1966 Sb. o péči a zdraví lidu.

Typ zdravotnického zařízení	Počet ve městě
Nemocnice + porodnice	1
Ordinace praktických lékařů	30
Zubní ambulance	29
Domácí ošetrovatelská péče	6
Stanice záchranné služby	1
Lékárny	11
Ostatní odborné ambulance – celkem	65

Tab. 7. Přehled zdravotnických zařízení na území města.

7 SOCIÁLNÍ PÉČE

Sociální zabezpečení v tomto městě zajišťují Sociální služby - organizace zřízená městem Přerovem. Tato organizace poskytuje služby pro mobilní staré, zdravotně postižené občany, pro neúplné rodiny s dětmi a společensky nepřizpůsobivé občany. Poskytují pečovatelskou službu, výkon opatrovnictví u osob zbavených nebo omezených ve způsobilosti k právním úkonům, ale také stravování, kulturní, společenskou, zájmovou a jinou činnost.

Činnost sociálních služeb města Přerova je rozdělena do těchto středisek

- Pečovatelská služba
- Domov - penzion pro důchodce
- Jídelna pro důchodce
- Ubytovna pro bezdomovce
- Kluby důchodců
- Ubytovna pro neúplné rodiny s dětmi
- Středisko správy

Pečovatelská služba je jednou z nejrozšířenějších služeb sociální péče poskytovanou seniorům a těžce zdravotně postiženým občanům, kteří z důvodu zdravotního stavu, vysokého věku nebo ztráty soběstačnosti nejsou schopni sami si zajistit základní životní potřeby bez pomoci druhé osoby. Pečovatelská služba je poskytována jako terénní služba v domácnostech občanů cca 330 a v domácnostech občanů bydlících v domech s pečovatelskou službou, kde žije cca 250 občanů, z nichž cca 150ti je poskytována pečovatelská služba. Tyto služby zabezpečují 4 okrsky pečovatelské služby.

Domov - penzion pro důchodce - v tomto středisku je zajištěno ubytování a základní péče pro občany, kteří dosáhli věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu, nebo jsou plně invalidní, avšak celkový zdravotní stav je takový, že nepotřebují komplexní péči. V 82 obytných jednotkách je umístěno cca 110 občanů, kterým jsou poskytovány převážně placené úkony. Bezplatné úkony /koupání/ využívají pouze 4 klienti. Z placených úkonů jsou nejvíce požadované úklidy a praní prádla. Nedílnou součástí péče o umístěné občany je kulturní a zájmová činnost.

Jídelna pro důchodce - ve všední dny zajišťuje jídelna vaření 3 druhů jídel /strava normální, dietu diabetickou a dietu žlučníkovou/ Počet obědů za rok 2001 byl 92 751.

Ubytovna pro bezdomovce - provoz tohoto střediska je zajišťován ve spolupráci s Českým červeným křížem. Od 1.3.2001 byl zaveden celodenní provoz. Kapacita ubytovny je plně využita.

Klub důchodců - středisko zajišťuje kulturní, zájmové i společenské vyžití seniorů a to ve 2 klubech. Kluby navštěvuje asi 30 občanů.

Ubytovna pro neúplné rodiny s dětmi - pro matky se pořádají různé besedy výchovného charakteru. Na tomto středisku byla zavedena prodloužená služba, která se snaží aktivně vyplnit a organizovat volný čas dětí, provádět dohled nad přípravou na školní vyučování. Vše se děje na základě dobrovolnosti. [11]

8 PRUMYSLOVÁ VÝROBA

Město Přerov mělo až do 2.poloviny 19. Století řemeslnicko-zemědělský charakter. Teprve 2.polovina minulého století přinesla radikální změny ve prospěch průmyslového podnikání, které ve svých důsledcích výrazně ovlivnilo charakter města i způsob života. Příčinou této změny bylo zavedení železniční dopravy ve 40. letech 19. století a spojení města s okolním světem, zejména s významnými průmyslovými a obchodními centry. Vybudování železničního uzlu v letech 1841- 1870 vytvořilo z Přerova jednu z nejvýznamnějších železničních křižovatek v českých zemích. [1]

V současné době jsou ve městě tyto podniky:

- Meopta
- Kazeto
- Precolor
- Montáže Přerov
- PSP Engineering

Meopta Přerov a.s.

Akciová společnost Meopta Přerov, a.s. se sídlem v Přerově, vznikla jedním krokem podle zakládacího plánu ze státního podniku Meopta Přerov dne 14.2 1991. Společnost společně s dceřinými akciovými společnostmi zaujímá rozlohu 116 000 m², z toho 52 000 m² je zastavěná plocha a 24 000m² výrobní prostory. Počet zaměstnanců :

Předmět podnikání:

- Nákup zboží za účelem dalšího prodeje
- Jemná mechanika
- Výroba a opravy lékařských přístrojů a nástrojů a zdravotnických potřeb
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- Kovoobrábění
- Galvanizace kovů
- Výroba nástrojů

- Truhlářství
- Elektroinstalatérství
- Výroba a prodej nenahraných nosičů zvukových a zvukově obrazových záznamů a prodej a půjčování nahraných zvukových a zvukově obrazových záznamů
- Sítotisk, gumotisk, chemigrafie, stereotypie, galvanoplastika, ofsetový tisk

Základním kapitál společnosti ve výši 156 245 100 Kč je rozdělen na 520 817 ks akcií se jmenovitou hodnotou 300 Kč.

PSP Engineering a.s.

Historie strojírenství v Přerově sahá do roku 1852, kdy vznikla firma Heinik - Mendl, která se během půlstoletí stala renomovanou firmou vyrábějící transmisy a třecí spojky. V roce 1867 následuje založení firmy Krátký produkující zemědělské stroje. V roce 1951 vznikly Přerovské strojírný s výrobním programem technologií pro výrobu stavebních hmot. Správné zaměření vývoje a ověřování výsledků v praxi vedly k tomu, že Přerovské strojírný se brzy staly významným dodavatelem těchto zařízení v tuzemsku i zahraničí. V roce 1990 došlo k transformaci Přerovských strojíren na akciovou společnost a v roce 1995, současně se vznikem holdingového uspořádání skupiny Přerovských strojíren vznikla společnost PSP Engineering a.s. jako 100% dceřiná společnost Přerovských strojíren, která převzala roli významného dodavatele investičních celků na výrobu stavebních hmot a úpravu nerostných surovin.

Firma je českou společností, která vyvíjí své aktivity v oblasti dodávek kompletních závodů, technologických linek, strojů a zařízení pro průmysl výroby stavebních hmot a úpravy nerostných surovin, zejména pro cementárny, vápenky, drtírny, šterkovny a pískovny. Navazuje na více jak 50-tiletou tradici těžkého strojírenství v Přerově.



Obr. 4. sídlo firmy PSP Engineering

MZP Přerov a.s.

Akciová společnost Montáže Přerov vznikla 1.5.1992 privatizací státního podniku, který byl založen v roce 1953.

Hlavním posláním podniku je koordinace činnosti dodavatelů při výstavbě rekonstrukcích a opravách velkých investičních celků, zejména pro zpracování nerostných stavebních a keramických hmot - cementáren, vápenek, keramiček, cihlen a dalších technologických linek.

V současné době, vedle již tradičního oboru podnikání v oblasti montáží technologických zařízení průmyslu stavebních hmot, proniká akciová společnost i do dalších odvětví - chemického, papírenského a potravinářského průmyslu, energetiky, dopravy, výroby skla a porcelánu. Mezi nejnovější aktivity společnosti patří montáže odsiřovacích jednotek velkých elektrárenských celků, výstavby čističek odpadních vod.

Firma zaměstnává v ČR i SR kolem 450 zaměstnanců, z toho přibližně 380 dělníků.

Organizační struktura společnosti je založena na divizionálním uspořádání.

Pracovníci společnosti za 48 let existence firmy formou šéfmontáží smontovali v 52 zemích světa technologické linky v 91 cementárnách, 48 vápenkách, 134 cihelnách, 113 keramičkách, 4 šamotárnách, 5 magnezitkách, 15 závodech na porobetonech, 68 úpravnách kameniva a 5 elektrárnách.

Kazeto spol. s r.o.

Továrna byla založena v roce 1925 panem Karlem Zejdou. Již v roce 1926 byly výrobky Kazeta chráněny státní ochranou značkou. Ve své době velmi úspěšná továrna měla zařízení na výrobu všech komponentů nutných pro kompletaci zboží, čímž byla naprosto

soběstačná. V roce 1939 představoval export firmy již 10% obratu. Vývoz byl orientován na trhy Evropy a zámořských zemí. Výroba cestovních zavazadel a kufrů nebyla přerušena až do roku 1948, kdy byla firma znárodněna a začleněna do národního podniku a následovně osamostatněna jako národní podnik. Po roce 1989 byly vytvořeny podmínky pro restituci majetku zpět dědicům původního majitele. Celý proces restituce firmy byl zakončen úspěšně založením firmy s r.o.. V současné době navázala společnost zakladatele a její produkce je zaměřena na výrobu cestovních zavazadel, lepenky .

Výrobní programy

- Dětské zboží
- Kancelářské potřeby
- Cestovní sady
- Potřeby pro domácnost



Obr. 5. Sortiment výrobků podniku

Precolor a.s.

Precolor a.s. je společnost podnikající v oboru výroby, prodeje a nákupu chemického zboží specializována na obchod, distribuci a vývoj anorganických pigmentů a plniv. Přestože jen do poloviny devadesátých let, společnost čerpá z bohatých zkušeností předních českých odborníků z oblasti obchodu a výroby chemických produktů, kteří společnost založili.

Společnost disponuje dostatečnými skladovými a laboratorními kapacitami i technickým a aplikačním servisem. Precolor může tedy realizovat své cíle s vysoce profesním přístupem.

Úspěchy společnosti podmiňuje kultura jejího podnikatelského prostředí :

Produkty :

- prodej ekologicky nezávadných anorganických pigmentů
- pretiox
- nátěrové hmoty
- plasty
- papír
- fepren
- jacor
- prodej dalších anorganických chemikálií

9 DOPRAVA A KOMUNIKACE

Z hlediska bezprostředního dopadu na budoucí rozvoj města má nejvýraznější vliv dálniční a silniční doprava. Západní a severní částí zastavěného území je navržena trasa dálnice D47 (dnes vedena jako D1).

Na nadřazené dálniční a silniční tahy navazuje městský komunikační systém, který je v návrhu doplněn novými, plánovanými stavbami, jako např.: stavbami mimoúrovňových křížení v Předmostí a v Kojetínské ulici či „průpichem“ (propojení ulic Komenského - Kramářova - gen. Štefánika). V souvislosti s navrhovaným rozvojem jednotlivých lokalit a místních částí Přerova navrhuje územní plán i nové místní a obslužné komunikace, zajišťující jejich dopravní obslužnost.

Nedílnou součástí návrhu dopravního řešení jsou i plochy pro dopravu v klidu, cyklistickou dopravu a trasy pěších.

V územním plánu je respektována trasa železničních tratí Českých drah, přerovské letiště s možností dalšího rozvoje (možnost smíšeného provozu), i územní rezerva pro kanál Dunaj - Odra - Labe. Schválena byla také změna územního plánu vymezující prostor pro záměr na vybudování terminálu kombinované dopravy. [1]

9.1 Silniční doprava

Silniční síť má na rozvoj města Přerova nejvýznamnější vliv. Přerov je napojen na silnice I/47 (Brno – Přerov – Ostrava), I/55 (Olomouc – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav), II/150 (Prostějov – Přerov – Valašské Meziříčí), II/434 (Bedihošť – Přerov – Lipník nad Bečvou), II/436 (Přerov – Tršice – Kocourovce). V západní a severní části zastavěného území je navrhována trasa dálnice D1 (D47), která bude přenášet dálkovou dopravu ve směru sever – jih (Brno – Vyškov – Kroměříž – Přerov – Lipník nad Bečvou – Ostrava). Zahájení její stavby se plánuje již v roce 2003 s tím, že město Přerov bude připojeno dvěma plnohodnotnými mimoúrovňovými kříženími (v prostoru Předmostí a Kojetínská) a jedním sjezdem v prostoru Lověšic.

9.2 Železniční doprava

Město Přerov je důležitým dopravním uzlem ve státním i evropském železničním systému. Prochází zde tratě ČD 270/330 Bohumín – Přerov – Břeclav, Přerov – Olomouc – Česká Třebová a trať ČD 300 Přerov – Nezamyslice – Brno. Železniční stanice Přerov je součástí II. rychlostního koridoru ČD a VI. evropského železničního koridoru. V Přerově zastavují rychlíky z Vídně, Budapešti, Varšavy a Prahy.

9.3 Letecká doprava

Vojenské letiště Přerov – Bochoř je umístěno 2 km jihozápadně od okraje města Přerova. Letiště slouží nejen jako vrtulníková základna pro potřeby Armády ČR, ale je i využíváno pro civilní letectví. Letiště získalo v minulém roce status mezinárodního neveřejného letiště.

9.4 Cyklistická doprava

Na oddělení rozvoje Odboru rozvoje je již od roku 2002 vypracován návrh sítě cyklistických tras a cyklostezek v Přerově, podle kterého se buduje jejich kostra na území města Přerova, tak aby po dobudování tvořily propojenou síť komunikací pro cyklistickou dopravu.

Dále městem Přerovem prochází značené regionální a nadregionální cyklotrasy (např. č. 5042 nebo Jantarová cyklostezka) a další se připravují (např. Cyklostezka Bečva).

9.5 Pěší provoz

Centrální část Přerova je v současnosti zklidněná organizačním opatřením – pěší zónou a zónou s dopravním omezením, která pokrývají historickou část a tři náměstí v centru. Rozsah zklidněné části vychází ze stávajících možností a reálného stavu. Ve výhledu bude vhodné rozšířit zónu s dopravním omezením.

V oblasti dopravy je možné pozitivně hodnotit míru využívání MHD obyvatelstvem. Tuto část je třeba dále posilovat dalšími cílevědomými opatřeními. Kladně je třeba hodnotit i pozornost města k rozvoji cyklistické dopravy. Je třeba urychleně řešit úpravu komunikační sítě ve středu města a v návaznosti i parkování automobilů ve městě. [11]

10 OSTATNÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

10.1 Elektrická energie

Město Přerov je zásobováno elektrickou energií z rozvodny R 110/22 kV Dluhonice, která je osazena transformátorovými jednotkami T 101 – 25 MVA, T 102 – 50MVA a T 103 – 25 MVA. Veškerá síť je spravována společností SME, a.s.

10.2 Plyn

Zásobovací plynovody pro Přerov jsou vedeny severně (DN 500) a východně (DN 200) od města. Na ně je napojena veškerá středotlaká a nízkotlaká plynovodní síť města. Tato síť je ve správě SMP, a.s., Ostrava, provozní oblast Olomouc.

10.3 Teplo

Zdrojem tepla teplárenské soustavy města Přerova je stávající teplárna v Přerově s parními kotli (2 vysokotlaké a 2 středotlaké) a kondenzační odběrovou turbínou, o dosažitelném tepelném výkonu 330 MWt a o celkovém elektrickém výkonu 41 MWe. Teplárna je vlastněna společností Dalkia Morava, a.s., Divize Přerov. Soustava centralizovaného zásobování teplem je budovaná postupně od roku 1945 a v současnosti ji tvoří tepelné napáječe s teplonosnými médii: vodní pára 2,0 MPa o teplotě 360°C, vodní pára 0,9 Mpa o teplotě 240°C, horká voda 130/70°C a horká voda 125/65°C.

10.4 Vodovodní a kanalizační systém

Provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě ve městě Přerově a jeho okolí jsou Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. Hlavními zdroji pitné vody, které jsou v současnosti využívány, jsou zdroje v Troubkách – Tovačově (povrchový zdroj), v Lýskách (studny, povrchová voda) a Brodku u Přerova (vrt). Akumulace vody je zajištěna pomocí vodojemu v Čekyni a vodojemu na Švédských šancích.

10.5 Kanalizace

Město Přerov má vybudovanou jednotnou kanalizaci zaústěnou na městskou čističku odpadních vod v Henčlově. Na tuto čističku jsou postupně připojovány místní části města.

10.6 Spoje a spojová zařízení

Telefonizace Přerova je zajišťována telefonní ústřednou P51 s kapacitou 5100 Pp, mobilní pod ústřednou ATZ 64-600Pp a digitální ústřednou s kapacitou 5500Pp.

10.7 Kabelová televize

Existence kabelové sítě pokrývající většinu domácností umožňující další rozvoj informačních technologií.

11 KULTURNÍ PAMÁTKY

Horní náměstí

Historické jádro města je tvořeno domy z konce 15. Století. Nejceněnější dům tzv. Korvínský, s renesančním portálem z roku 1570. Nachází se zde přerovský zámek, který byl vybudován na místě původně dřevěného, později kamenného hradu. Renesanční, čtyřkřídlový objekt je z první čtvrtiny 17. Století, v jádru pozdně gotický. Věž tvoří dominantu zámku i města. Městské hradby jsou z 15. Století s deseti dochovanými baštami a fortnou. Před zámkem je instalovaná barokní socha svatého Rocha z roku 1717, nedaleko pak socha Neptuna.



Obr. 6. Přerovský zámek na Horním náměstí [11]

Přerovské kostely

Farní kostel svatého Vavřince v Kratochvílově ulici - jednolodní barokní stavba pochází z let 1725-1732. Průčelí kostela je ozdobeno barokními sochami svatého Karla Boromejského a svatého Ignáce z Loyoly.



Obr. 7. Farní kostel svatého Vavřince [11]

Kostel svatého Jiří na Horním náměstí - barokní stavba s románskými základy a se zachovalým středověkým portálem

Kostel svatého Michaela - původně gotická stavba, obnovená v roce 1868. Interiér zdobí řada vzácných řezbářských prací.

Farní kostel svaté Máří Magdalény - jednolodní rokoková stavba z roku 1772

Kostel v ulici Josefa Čapka Drahlavského - neoklasicistně orientovaná moderna, stavba z let 1907 - 1908

Muzeum J.A. Komenského

Významným kulturním centrem Přerova je Muzeum Komenského - svého druhu nejstarší na světě. Bylo založeno Františkem Slaměním již v roce 1888, v roce 1893 vzniklo Městské muzeum. Je umístěno v renesančním žerotínském zámku na Horním náměstí v centru města. V jeho prostorách si můžeme prohlédnout kromě tematických příležitostních výstav i stálé expozice archeologie, entomologie, mineralogie, života a díla Jana Amose Komenského, Jana Blahoslava a českých bratří, pamětní síň malíře Augustina

Mervarta a sochaře Josefa Bajáka a ojedinělé rekonstrukce školních tříd z doby Komenského, Rakousko - Uherska, první republiky a 50.let. Na zámeckém nádvoří se pravidelně pořádají koncerty komorní hudby a jiné kulturní programy. [11]



Obr. 8. Přerovský zámek [11]

Kulturním centrem Přerova se stává Městský dům na náměstí T.G. Masaryka. Je to významná architektonická budova z roku 1897 v novorenesančním slohu s bohatou štukovou výzdobou a prvky secese. Stává se kulturním a společenským centrem s vysokou úrovní restauračních služeb. Městský dům je každoročním hostitelem známých Přerovských jazzových festivalů s mezinárodní účastí, často zde vystupuje domácí národopisný soubor Haná a pěvecký soubor Vokál. Kulturní využití občanům Přerova poskytuje několik zařízení:

Velký sál a foyer Městského domu

Loutkové divadlo Sokola

Městská knihovna

Kino Hvězda

Restaurovaná síň malíře A. Mervarta



Obr. 9. Městský dům na náměstí TGM [11]

12 EKONOMICKÁ SITUACE MĚSTA

Financování Města Přerov v roce 2004 bylo realizováno na základě rozpočtu schváleného na 10. zasedání Zastupitelstva města Přerova, konaném dne 18. prosince 2003. Oproti předchozím letům byla již v původním rozpočtu zahrnuta částka 30 000 000,- Kč na financování investičních akcí 2004 (z toho 20 000 000,- Kč z úvěru přijatého v roce 2003 od Volksbank CZ, a. s.). Rozpočet byl upravován formou rozpočtových opatření. Významné bylo zejména posílení o prostředky určené k financování investičních akcí 2004 a o prostředky na přímé náklady na vzdělávání. K financování investičních akcí byly rozpočtovým opatřením zapojeny zdroje fondu rezerv a rozvoje, písemně stvrzené dotace, neprofinancovaná část úvěru přijatého v roce 2003 a v neposlední řadě také prostředky od Bytového družstva Přerov na dofinancování stavby polyfunkčního bytového domu. Upravený rozpočet v příjmové i výdajové části dosahoval k datu 31. 12. 2004 výše 1 115 095 700,- Kč.

Zejména ve druhém pololetí se velmi příznivě vyvíjela příjmová část rozpočtu, a to jak v oblasti daňových a kapitálových příjmů, tak i přijatých dotací. Oproti letům předcházejícím se podařilo rozpočtované kapitálové příjmy nejen naplnit, ale dokonce i překročit. Ve srovnání s rokem 2003 také došlo k významnému navýšení investičních přijatých dotací, a to o částku 21 876 450,- Kč. Tyto dotace byly využity zejména na výstavbu cyklostezek, polyfunkčního bytového domu, regeneraci panelového sídliště apod. Z výše uvedených důvodů nebylo nutné v roce 2004 použít zdroje fondu rezerv a rozvoje.

Výdajová část rozpočtu byla čerpána bez výraznějších výkyvů. Nejvyšší podíl na výdajích města (bez fondů) představují služby pro obyvatelstvo, které tvoří 38,0 % výdajové strany rozpočtu, následuje všeobecná veřejná správa a služby s 21,8 %, což je zejména v důsledku snahy o snižování provozních výdajů Městského úřadu Přerov o 3,1 % méně než v roce 2003. Veškeré investiční akce, včetně splátek úvěrů a úroků z nich (investiční), které byly použity na jejich financování se na výdajích podílejí 16,1 %, tj. o 4,7 % více než v roce předcházejícím. Dle údajů z Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí činí podíl kapitálových výdajů na celkových výdajích po konsolidaci 17,7 %. [4]

V průběhu roku se Město Přerov nedostalo do platební neschopnosti. Účelové fondy byly využity podle přesně definovaných pravidel. V níže uvedených případech došlo

k překročení závazného ukazatele rozpočtu schváleného orgány města. Oba případy se vztahují k dotačním titulům a jsou zdůvodněny v textové části příslušného odboru.

Příjmy byly naplněny ve výši	981 209 395,92 Kč
------------------------------	-------------------

Dlouhodobé půjčky byly přijaty a financování využito ve výši	43 046 230,30 Kč
--	------------------

Zapojení fondů do rozpočtu	43 965 704,76 Kč
----------------------------	------------------

Výdaje byly čerpány ve výši	1 012 489 887,65 Kč
-----------------------------	---------------------

Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjček	23 604 481,84 Kč
--	------------------

Hospodaření města po zapojení účelových fondů a financování	32 126 961,49 Kč
--	------------------

Stavy účelových fondů

Fond rezerv a rozvoje	55 690 366,32 Kč
-----------------------	------------------

Fond rozvoje bydlen	10 667 270,07 Kč
---------------------	------------------

Fond na opravy bytového fondu postiženého povodní	44 575 218,64 Kč
---	------------------

Fond sociální	1 145 771,04 Kč
---------------	-----------------

Fond Dětský domov	12 164,76 Kč
-------------------	--------------

13 PODNIKATELSKÉ AKTIVITY VE MĚSTĚ

Pro podnikatelské prostředí mikroregionu Přerov je charakteristická současná existence několika větších tradičních průmyslových podniků a řada malých a středních firem. Podnikatelské aktivity přerovských firem jsou výrazně proexportně orientované. Výhodné podmínky pro zkvalitňování podnikatelského prostředí jsou dány dostatečně dimenzovanými zdroji energií a telekomunikačními sítěmi, dostupnými a poměrně vzdělanými pracovními silami, rozvinutou sítí středních škol a relativně dobrou dopravní dostupností. V mikroregionu se zatím projevuje malý rozsah zahraničních investic, což se mj. odráží v nízkém podílu firem pracujících s moderními technologiemi. Město disponuje nebytovými prostory pro malé podnikání, chybí však připravená strategická lokalita pro rozvoj podnikání (podnikatelská zóna, podnikatelský inkubátor). Zatím není dostatečně rozvinuta komunikace mezi podnikateli, městem a ostatními institucemi. [7],[8]

Tendence tvorby a posilování úrovně podnikatelského prostředí jsou orientovány na zvýraznění mikroregionu Přerov jako významného podnikatelského centra regionu při zachování úspěšných oborů, zvýraznění aplikace inovačních a informačních technologií, zdokonalování dopravní a technické infrastruktury

Podporovat udržení zaměstnanosti v tradičních oborech města (strojírenství, optika, chemie)

- Sladění rozvoje kvalifikace s potřebami oborů (min. na úrovni SŠ ve městě)
- Podporovat rozvoj tradičních výukových oborů na středních školách
- Provádět pravidelně průzkum potřeb zaměstnavatelů na nové pracovní síly
- Zavést pravidelné prezentace potřeb přerovských podniků rodičům uchazečů o studium na středních a učňovských školách
- Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikání a vznik nových podnikatelských aktivit
- Příprava a rozvoj nemovitostí pro podnikání a bydlení (podnikatelská zóna v areálu Přerovských strojíren, průmyslová zóna na zelené louce, zóna obchodu a služeb
- Provést průzkum a vytvořit aktuální databázi volných pozemků a nebytových prostor vhodných pro podnikání

- Připravit pozemky „na zelené louce“ s technickou infrastrukturou pro podnikatelskou zónu a bydlení
- Připravit pozemek pro terminál kombinované dopravy v jižní části města
- Rozvinout zónu pro obchod a služby v lokalitě ul. Lipnická - směr Lýsky
- Vykoupit komunikace včetně přilehlých ploch pro vytvoření průmyslové zóny v areálu Přerovských strojíren

Založení podnikatelského inkubátoru

- Zpracovat studii pro založení podnikatelského inkubátoru pro malé podniky a řemeslníky
- Vytvořit model vzájemné spolupráce Hospodářské komory (HK) a Regionálního poradenského a informačního střediska (RPIC) podporovaný městem a rozšířit spektrum služeb pro malé a střední podnikatele

Rozšířit systém informací pro občany a podnikatele

- Rozvíjení systému zpracování a přenosu informací pro občany a podnikatele včetně institucionálního zajištění
- Organizovat pravidelná setkání vedení města s podnikatelskými svazy, profesními komorami a podnikateli, kteří jsou významnými zaměstnavateli mikroregionu Přerov
- Vytvoření podnikatelského fóra
- Organizovat pro širokou podnikatelskou sféru pravidelná podnikatelská fóra (příprava rozpočtu města, sponzorování apod.)
- Zlepšení systému propagace města (turistika, investice, sport)
- Zpracovat projekt rozšíření činnosti Městského informačního centra o vnější propagaci mikroregionu Přerov v oblasti cestovního ruchu, sportu, kultury, investičních a podnikatelských příležitostí
- Zpracovat model jednotného propagačního stylu mikroregionu Přerov, včetně návrhu propagační kampaně, výroby a distribuce propagačních materiálů

- Zlepšení vnitřního informačního a orientačního systému města.
- Dokončit projekt realizace komplexního informačního a orientačního systému města

14 EKOLOGICKÁ SITUACE A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Město Přerov leží v západní části okresu Přerov, na obou březích řeky Bečvy, která je výrazným krajinným prvkem, ovlivňujícím životní prostředí. Území města je z hlediska přírodního členění značně různorodé, od členitého a lesnatého kraje v severní části území až po rovinatou, intenzivně zemědělsky obdělávanou krajinu v západní části města.

Krajinná zeleň tvoří přirozený rámec města a jeho místních částí. Ekologicky významnými prvky jsou plochy remízků a náletové zeleně, umožňující život celé řadě rostlinných i živočišných druhů a jejich migraci, která byla v minulosti následkem scelování pozemků a chemizace zemědělství značně narušena.

V severní části mikroregionu se nacházejí lesní porosty, rozložení lesů je velmi nerovnoměrné. Celková lesnatost dosahuje v průměru pouze 10%. Významnými krajinnými a ekologicky stabilizujícími prvky jsou břehové a doprovodné porosty vodních toků.

Na území města se nachází národní přírodní rezervace Žebračka, která je pozůstatkem původně rozsáhlých lužních lesů údolní nivy řeky Bečvy. Tento lesní porost je zvláště chráněným územím a představuje biocentrum nadregionálního významu.

Větrné poměry jsou do značné míry ovlivněny tvary reliéfu, jmenovitě Moravskou branou a Hornomoravským úvalem, které způsobují, že kromě vedle větrů západních jsou výrazně zastoupeny i větry jižní a severovýchodní. Poměrně značně je zastoupeno i bezvětrí, což zejména v okolí Přerova znamená omezení provětrávání a tím kumulaci emisí. [1],[11]

II. PRAKTICKÁ ČÁST

15 SWOT ANALÝZA

15.1 Pojem SWOT – analýza

Ke zjištění a porovnání rozvojových šancí a problémů obce se používá metoda SWOT – analýzy. Tato metoda je v evropských podmínkách již běžně používána v oblasti státní správy a samosprávy při regionálním plánování. Protože základními složkami, od nichž se odvíjí celkové řešení rozvoje, jsou zde vnitřní silné a slabé stránky hodnoceného subjektu (územní jednotky), dostala se do podvědomí veřejnosti jako SWOT- analýza, což je zkratka z anglických slov Strengths – Weaknesses – Opportunities – Threats, tj. síla (silná stránka) – slabost (slabá stránka) – příležitost (možnost) – ohrožení (hrozba), a je dnes již standardní metodou regionálního rozvoje. [2]

Podstatou této metody je odhalení, a současně vzájemné porovnání vnitřních silných a slabých stránek zkoumaného objektu a možnost a hrozeb, které na něj působí zvenčí. Smysl SWOT-analýzy přitom samozřejmě spočívá v akceptování silných stránek a odstraňování, nebo alespoň omezování stránek slabých, čímž se zvyšuje pravděpodobnost budoucí realizace příhodných možností a naopak se omezuje dopad takto pojmenovaných hrozeb.

Formulačně se jedná o jednoduché, ale pregnantní, a pokud možno objektivní pojmenování vlastních předností a slabín, a z nich vyplývajících pozitivních a negativních výsledků určitého vývojového procesu, tj. možností a hrozeb budoucího vývoje. Úkol SWOT-analýzy je tak záludně jednoduchý : analyzovat současnou a očekávanou budoucí situaci, určit směr rozvoje a najít prostředky pro dosažení stanoveného cíle.

15.2 SWOT – analýza města Přerova

V Programu rozvoje města Přerova jsou analytické poznatky seřazeny podle problémových oblastí.

Byly definovány tři kritické oblasti rozvoje mikroregionu Přerov

- Tvorba a rozvoj podnikatelského prostředí

- Dopravní a technická infrastruktura, životní prostředí
- Rozvoj lidských zdrojů

Tvorba a rozvoj podnikatelského prostředí

Silné stránky

- Diverzifikace průmyslu
- Poloha města
- Železniční uzel dostatečně dimenzované zdroje energií
- Dostatečné telekomunikační sítě, včetně Kabelové televize
- Skromné obyvatelstvo, levná a poměrně vzdělaná pracovní síla
- Dostatek nebytových prostor a malých průmyslových ploch pro podnikání
- Existence rozvinuté sítě středních škol a učilišť

Slabé stránky

- Přítomnost několika ohrožených velkých podniků
- Není napojení na dálnici
- komplikovaný, málo průjezdný a nedostatečný vnitřní dopravní systém města
- malý zájem podnikatelů o komunikaci s městem
- malý podíl zahraničních investic ve městě
- málo využívaných dotačních titulů, programů a pobídek pro podporu podnikání
- malá atraktivnost města pro poznávací turistiku
- malé využívání podmínek a zařízení města pro kongresovou turistiku a výstavnictví
- zatím nedostatečný informační a orientační systém
- nedostatečná propagace města
- neexistence přímé podpory začínajících firem např. ve formě podnikatelského inkubátoru

Příležitosti

- rozvoj letiště
- výstavba dálnice D1 (D47)
- přístup k fondům EU
- přístup k fondům státní podpory pro regiony se soustředěnou pomocí státu

Ohrožení

- úpadek ohrožených podniků
- stárnutí populace ve městě
- migrace obyvatel za prací
- přemístění podniků mimo Přerov

Dopravní a technická infrastruktura

Dopravní infrastruktura

Silné stránky

- výhodná poloha města jako dopravního uzlu s nadregionálním - evropským významem
- schválená územně-plánovací dokumentace
- existence letiště se smíšeným provozem
- rovinatý terén vhodný pro cyklistiku
- existence a výhodná poloha sjednoceného celního úřadu
- snadná pěší dostupnost širšího centra města

Slabé stránky

- dopravně přetížený střed města
- nedostatečné parkovací kapacity mimo centrum města
- absence orientačního a naváděcího systému pro motoristy
- absence obchvatu města

- tranzitní osobní doprava přes centrum města
- chybějící dopravní propojení S-V části města přes řeku Bečvu (absence 3.mostu)
- absence cyklistických stezek
- neuspokojivý technický stav železničního uzlu Přerov
- neuspokojivý technický stav místních komunikací

Příležitosti

- výstavba dálnice D1(D47) a dalších silničních staveb
- dobudování systému cyklistických stezek ve městě
- výstavba terminálu kombinované dopravy
- rozvoj smíšeného provozu na letišti
- zlepšení podmínek pro pěší dopravu v širším centru měst

Ohrožení

- zpoždování výstavby pátečního dopravního systému
- snížení významu železniční stanice Přerov z titulu komplikovaného spojení ve směru sever- západ

Technická infrastruktura

Silné stránky

- schválený program(plán) budování technické infrastruktury místních částí
- městský program podpory výstavby pro individuální stavebníky
- existence zdroje centrálního zásobování teplem
- dostatečná kapacita moderní ČOV do r.2001
- existence aktualizace GIS města Přerova
- dokončený energetický general města Přerova
- dostatečná kapacita všech energetických médií

- existence kabelové sítě pokrývajících většinu domácností,umožňující další rozvoj informačních technologií
- moderní skládka tuhých komunálních odpadů

Slabé stránky

- neuspokojivý technický stav vodovodních a kanalizačních sítí
- ukončení provozu vodního zdroje Lýsky

Příležitosti

- realizace metropolitních,informační datové sítě
- dokončení jímání a využití bioplynu na skládce tuhých,komunálních odpadů

Ohrožení

- riziko havárií na vodovodních a kanalizačních sítích

Životní prostředí

Silné stránky

- existence a chválený program regenerace parku Michalov
- tok řeky Bečvy přes město
- kvalitní přírodní okolí města Přerova

Slabé stránky

- zvýšení hlukového pozadí zejména v severní části města
- stav městské zeleně
- stav veřejných prostranství z pohledu údržby a vybavení
- znečištění psími exkrementy
- znečištění ovzduší z automobilové dopravy
- nedostatečná kvalita vody pro rekreaci v Laguně
- existence divokých skládek

Příležitosti

- dokončení systému separace a využívání tuhých komunálních odpadů
- zlepšení čistoty vody v Laguně
- snížení hlukového pozadí

Ohrožení

- výrazný nárůst vojenského provozu na letišti
- absence komplexu protipovodňových opatření

Rozvoj lidských zdrojů

Zaměstnanost

Silné stránky

- relativně dobrá úroveň kvalifikované pracovní síly, zejména ve strojírenských oborech
- schopnost významné části uvolňovaných pracovníků podstoupit rekvalifikaci a tím v nových podmínkách zvýšit svůj potenciál zaměstnatelnosti
- dostupná a dostatečně široká institucionální základna pro další zvyšování a změnu kvalifikace
- silná pozice města Přerova na okresním trhu práce, vysoká koncentrace podnikatelských aktivit-zaměstnavatelských subjektů

Slabé stránky

- jednostran kvalifikovaná pracovní síla
- dlouhodobě nadprůměrná nezaměstnanost s výrazným podílem uchazečů s tzv. problémových skupin
- neschopnost vytipovat potřeby zaměstnatelnosti, zejména ve vztahu k probíhajícím strukturálním změnám ve městě a v okrese
- nízká nabídka pracovních míst

Příležitosti

- vytváření širší škály šancí na změnu pracovního zařazení
- prohloubení spolupráce Úřad práce- zaměstnavatelé-zaměstnanci
- nové pracovní příležitosti v dosahu realizovatelné dojížděky za prací prostor pro účinné rekvalifikace vytvořený nedostatkem kvalifikované pracovní síly ve strojírenských oborech
- podpora větší provázanosti mezi sférou vzdělávání a trhem práce

Ohrožení

- důsledky jednostranné a nízké kvalifikace a neochoty se rekvalifikovat
- snižování nabídky pracovních míst v hospodářství města a okolí
- pokles společenské prestiže dělnických povolání mající za následek pokles zájmu o vzdělávání v učňovských zařízeních
- rostoucí skupiny občanů s objektivními potížemi při uplatnění na trhu práce (ZPS, absolventi, občané v předdůchodovém věku, občané bez kvalifikace)
- další problémy některých zaměstnavatelských subjektů v průmyslu i v zemědělství vedoucí ke zhoršení situace na trhu práce v mikroregionu

Vzdělání

- dostatečná síť a úroveň základních a středních škol schopná zajisti potřeby mikroregionu ve vzdělávání a celoživotním učení
- rozvinutý sektor soukromých škol
- dobrá dostupnost škol

Slabé stránky

- není vybudován systém celoživotního vzdělávání
- nedokončené základní vzdělání u nezanedbatelné skupiny obyvatel (zvláštní škola)
- nedostatek možností odborných praxí pro absolventy škol
- nedostatečná spolupráce podniků a škol při obsahovém zaměření středních škol

- nedostatečná aktivita škol v oblasti rekvalifikací
- neexistence koncepce vlastnických vztahů ke školním budovám ve středním školství
- nedostatečné využití moderních informačních technologií

Příležitosti

- optimalizace sítě středních škol s přihlédnutím k potřebám trhu práce
- využití některých škol jako center celoživotního vzdělávání
- využití existujícího školského potenciálu pro nabídku dalšího vzdělávání, vč. postgraduálního
- vybudování vysoké školy neuniverzitního typu, resp. Katedry renomované VŠ
- rozvoj partnerské spolupráce škol a podniků
- využití informačních a komunikačních technologií ve vzdělávacím procesu základních a středních škol

Ohrožení

- nedostatečná vazba obsahového zaměření středních škol na potřeby trhu práce
- nízká účast sociálních partnerů ve městě na formování obsahu, organizaci a financování vzdělávání

Sociální zabezpečení

Silné stránky

- dostupnost standardní sociální péče v mikoregionu

Slabé stránky

- absence domova důchodců

Příležitosti

- zapojení neziskových a dobrovolných organizací do sociálních služeb
- rozvoj sociálních služeb pro seniory

Ohrožení

- nepříznivé místní důsledky celostátní sociální politiky (důchodové politiky, politiky zaměstnanosti, zdravotní politiky atd.)

Bydlení

Silné stránky

- příznivé stáří bytového fondu v porovnání se srovnatelnými městy ČR

Slabé stránky

- relativně nízká hodnota obytné plochy na obyvatele v porovnání se srovnatelnými městy ČR

Příležitosti

- aktivní spolupůsobení veřejné správy na využívání celostátních podpůrných nástrojů k rozvoji bydlení ve prospěch občanů mikroregionu

Ohrožení

- další snižování životní úrovně občanů v důsledku zvyšování nezaměstnanosti a tím neschopnosti přijímat závazky spojené s bytovou výstavbou ^[1]

15.3 Komentář k SWOT – analýze

V oblasti Tvorby a rozvoje podnikatelského prostředí je v silných stránkách uvedena levná a poměrně vzdělaná pracovní síla. U tohoto bodu je možné polemizovat se silnou stránkou, poněvadž vysokoškolsky vzdělaní lidé, kteří mohou vytvářet produkty nebo služby s vyšší přidanou hodnotou si budou hledat práci s vyšší mzdou v jiných oblastech ČR

Také u dopravní infrastruktury se silná stránka letiště se smíšeným provozem jeví v současné době jako velmi krátkodobý projekt, protože armáda zde končí v průběhu dvou let a pouze civilní provoz bude s největší pravděpodobností neziskový. Naopak uvedená slabá stránka neuspokojivý technický stav železničního uzlu je již historií, poněvadž v rámci rekonstrukce železničního koridoru je celá stanice Přerov včetně kolejového svršku obnovena. U cyklistických stezek je již patrný trend budování a spojení jednotlivých částí města.

U technické infrastruktury bych se ráda vyjádřila k existenci centrálního zásobování teplem. Je jistě přínosné, že město Přerov má centrální teplárnu, na druhou stranu je třeba si uvědomit, že tato energie je ve městě pravděpodobně nejdražší možná. Jistě k tomu přispívá i nedostatek konkurence. Program podpory výstavby pro individuální stavebníky také není projekt, který by vyřešil masovější potíže s nedostatkem cenově dostupných bytů. Pouze komerční výstavba bytů za tržní ceny vzkvétá.

15.4 Návrh opatření – možnosti řešení

Jak vyplývá ze SWOT – analýzy vytvořené na jednotlivé body sledování, tak se tyto aspekty různě prolínají, navazují na sebe nebo se podmiňují. Pro vytvoření a rozvoj podnikatelského prostředí je velmi důležitá dopravní infrastruktura města, která se v současné době odvíjí od plánované stavby dálnice D47, která město přiblíží k případným investorům a zájemcům o podnikání ve městě. Dalším bodem je nutnost zlepšit vnitřní dopravu ve městě s ohledem snadného napojení na dálnici i lehké dostupnosti uvnitř města. Navrhuji vytvořit místo stávajících křižovatek řízených světelnou signalizací kruhovými objezdy, které výrazně provoz zrychlují a vytvářejí větší plynulost dopravy. Dále je zapotřebí najít vhodné pozemky pro tvorbu parkovišť, jejichž nedostatek je v současné době kritický. V návaznosti na to navrhuji výstavbu cyklistických stezek pro snadnější a bezpečnější průjezdnost městem.

Samozřejmostí v dnešní době je snaha co nejvyšší kvalifikace a vzdělání u zaměstnanců, poněvadž poté mohou poskytovat služby, nebo vyrábět produkty s vyšší přidanou hodnotou. V neposlední míře tato skutečnost může ovlivnit investory pro jejich rozhodování na umístění svých výrobních závodů. V Přerově je v současné době dostatečná síť středních škol. Přesto navrhuji zavést více specifické obory, kterou budou mít lepší uplatnění na trhu práce v našem regionu a to je důvod pro větší spolupráci mezi podnikatelskými subjekty a městským úřadem. To samé se týká ve výuce na následných vysokých školách. V současné době je v Přerově pouze jedno detašované pracoviště UTB, katedra informační technologie. V řešení je akreditace dalších oborů se zaměřením na spedici, logistiku a správní činnost. Věřím, že absolventi této školy by měli velkou příležitost uplatnění a navíc by žáci středních škol měli možnost plynule navázat na studium v místě bydliště.

Důležitá je také podpora místní samosprávy. Pro zvýšení zaměstnanosti, navrhuji zvýšit pozornost o uvolňované pozice ze strany Úřadu práce a vhodně vybírat rekvalifikační kurzy, které zvýší možnost uspět nezaměstnaným adeptům. Dále je zásadní spolupráce mezi stavebním a katastrálním úřadem, která může velmi zrychlit stavební řízení při výstavbě nových objektů. A neméně důležitá je spolupráce města při tvorbě územního plánu, kde je nutné vybrat vhodné lokality a připravit je výstavbou sítí k nabídnutí investorům.

Nesmíme zapomenout na životní prostředí, které se podílí na úrovni života občanů města. Jistě se bude lépe žít lidem v Přerově, když budou mít možnost příjemného strávení volného času. K tomu by jistě přispělo vyčištění koupaliště Laguna, které je velmi oblíbenou částí města určenou k volné zábavě a rekreaci.

Je jisté, že na všechny zmíněné investice je zapotřebí značných finančních prostředků, které nejsou v rozpočtu města k dispozici. Navrhuji pokusit se čerpat zdroje z fondů EU a snažit se o maximální využití majetku města. Jedná se o pronájem prostor, pozemků a budov v majetku města, nebo prodej objektů, které nevyužívá. Dalším zdrojem příjmů do městské pokladny by mohlo být zlepšený systém výběru správních poplatků např. psy, komunální odpad, což závisí na zlepšení práce kontrolních orgánů

16 GLOBÁLNÍ CÍLE ROZVOJE MĚSTA

Mikroregion Přerov, stejně jako celá Česká republika a její kraje, projde v období Strategie významnými změnami vyplývajícími z transformace ekonomiky, ze změn v životě společnosti a z reformy veřejné správy. Tyto změny spolu se specifickými podmínkami mikroregionu Přerov a jeho okolí, při optimálním využití identifikovaných silných stránek příležitostí mikroregionu, vytvářejí značný rozvojový potenciál. [11]

Vize rozvoje mikroregionu

Přerov se chce v horizontu strategie stát moderním středoevropským městem vytvářejícím dobré podmínky pro život svých obyvatel. K tomu využije svůj tradiční průmyslový potenciál, dále rozvíjený podporou úspěšných oborů, a svoji polohu přirozené dopravní křižovatky střední Moravy. Cílevědomý rozvoj vzdělávacích, zdravotnických, sociálních, sportovních kulturních služeb pro město a jeho okolí přispěje k prosperitě kraje a spokojenosti občanů.

K naplnění této vize jsou stanoveny následující obecné globální rozvojové cíle

- Dále rozvíjet tradiční obory vytvářející hospodářský potenciál mikroregionu a účelně na ně navázat rozvoj nových oborů založených zejména na inovačních technologiích a informatice
- Podporovat budování dopravní infrastruktury a logistického centra ve spádovém regionu, při respektování atributů udržitelného rozvoje
- Podporovat klíčové služby rozvoje člověka zaměřené zejména na celoživotní učení a zlepšování kvality jeho života
- Udržet významné postavení města Přerova v rámci Olomouckého kraje

17 PROJEKT STRATEGICKÉHO PLÁNU ROZVOJE MĚSTA

Strategický plán rozvoje by měl přispět k vytvoření lepší konkurenceschopnosti města, nastínit možný ekonomický a územní rozvoj a v neposlední řadě by měl přispět ke zvýšení kvality života jeho obyvatel.

Nejdůležitějším výstupem Strategického plánu jsou nadefinované cíle a konkrétní aktivity spolu s určením zúčastněných objektů a předpokládaného termínu realizace.

Strategické cíle představují úkoly, které jsem navrhla pro zlepšení ekonomické a společenské situace města Přerova.

Projekty jsou výčtem konkrétních kroků pro dosažení jednotlivých cílů. Obsahují výčet hlavních zúčastněných subjektů a stanovují předpokládaný termín realizace projektu.

PROJEKT č. 1

Oblast : Rozvoj lidských zdrojů

Název : Zvýšit zaměstnatelnost a vzdělanostní flexibilitu všech skupin obyvatelstva

Stručný popis : podpora rekvalifikací obyvatelstva rekvalifikačních programů, rozvoj poradenství a programů dalšího vzdělávání, stimulace poradenských služeb na trhu práce, rozvoj sítě vzdělávacích zařízení s ohledem na potřeby zaměstnavatelů.

Zdůvodnění : klíčovým problémem regionu je vysoká nezaměstnanost, způsobená strukturálními přeměnami hospodářství celého přerovského okresu a nepřipravenost obyvatel flexibilně reagovat na měnící se situaci změnou své kvalifikace

Cílové skupiny : nezaměstnaní

Zúčastněné subjekty : Městský úřad Přerov, Úřad Práce, podnikatelské subjekty, střední a učňovské školy.

Finanční náročnost : investice z rozpočtu města 2,0 mil.Kč

PROJEKT č. 2

Oblast : Rozvoj lidských zdrojů

Název : Zlepšit životní podmínky a kvalitu života obyvatel mikroregionu

Stručný popis : Zlepšení soužití sociálních a etnických skupin obyvatelstva, rozvoj občanských aktivit a neziskových organizací v sociálních službách, rozvoj péče a zkvalitnění služeb pro seniory, zlepšení dostupnosti přiměřeného bydlení v mikroregionu

Zdůvodnění : Je nutné orientovat se na zlepšení podmínek a kvality života obyvatel mikroregionu, dále vytváření podmínek usnadňujících zdravotně postiženým občanům a seniorům plnohodnotný život ve městě.

Cílové skupiny : obyvatelé mikroregionu Přerov

Zúčastněné subjekty : Město Přerov, neziskové organizace, charitativní organizace, domovní správa

Finanční náročnost : investice z rozpočtu města 2.70 mil. Kč

PROJEKT č. 3

Oblast : Tvorba a rozvoj podnikatelského prostředí

Název : Podporovat udržení zaměstnanosti v tradičních oborech města (strojírenství, optika, chemie)

Stručný popis : Sladění rozvoje kvalifikace s potřebami oborů

Zdůvodnění : Podporovat rozvoj tradičních výukových oborů na středních školách, provádět pravidelně průzkum potřeb zaměstnavatelů na nové pracovní síly, zavést pravidelné prezentace potřeb přerovských podniků rodičů uchazečů o studium na středních a učňovských školách.

Cílové skupiny : Obyvatelé mikroregionu

Zúčastněné subjekty : Město Přerov, Hospodářská komora, podnikatelské subjekty, Úřad práce

Finanční náročnost : investice z rozpočtu města 0,04 mil. Kč

PROJEKT č. 4

Oblast : Tvorba a rozvoj podnikatelského prostředí

Název : Podmínky pro rozvoj podnikání a vznik nových podnikatelských aktivit

Stručný popis : Příprava a rozvoj nemovitostí pro podnikání a bydlení, založení podnikatelského inkubátoru

Zdůvodnění : Město disponuje s nebytovými prostory, které by byly vhodné pro podnikání.

Cílové skupiny : Potencionální podnikatelské subjekty

Zúčastněné subjekty : Město Přerov, Hospodářská komora

Finanční náročnost : investice z rozpočtu města 2,0 mil Kč

PROJEKT č. 5

Oblast : Dopravní a technická infrastruktura

Název : Zlepšení technického stavu místních komutací a organizace dopravy

Stručný popis : Zlepšení průjezdnosti města, rozšíření parkovacích ploch ve městě, zlepšení dopravního značení a zřízení dalších cyklistických stezek

Zdůvodnění : Město Přerov v horizontu Strategie chce mít funkční vnitřní dopravní skelet, moderní technickou infrastrukturu a dobudovanou metropolitní datovou síť, která usnadní komunikaci a vzájemnou informovanost všech subjektů a osob ve městě.

Cílové skupiny : Občané mikroregionu

Zúčastněné subjekty : Město Přerov, Polici ČR

Finanční náročnost : investice z rozpočtu města 36,15 mil.Kč

ZÁVĚR

Cílem této práce bylo charakterizovat město Přerov se všemi jeho silnými i slabými stránkami a navrhnout možná řešení a opatření k rozvoji tohoto města.

Přerov je středně velké město, ležící v centrální části Moravy.

Počet obyvatel se od roku 1995 neustále snižuje v důsledku ztrátové přirozené měny. Současně dochází ke každoročnímu zápornému migračnímu saldu, většinou z důvodů pracovní příležitosti. Zdravotní stav obyvatel lze hodnotit v ČR jako podprůměrnou.

Z hlediska trhu práce zůstává město Přerov nadále přirozeným centrem a dominantou okresu. Míra nezaměstnanosti se pohybuje nad hranicí 10%. Vysoká nezaměstnanost je způsobena strukturálními změnami hospodářství celého přerovského okresu a nepřipravenost obyvatel flexibilně reagovat na měnící se situaci změnou své kvalifikace. Negativním jevem je vysoká a dlouhodobá nezaměstnanost tzv. problémových skupin a to jsou např. občané se ZPS, absolventi, obyvatelé předdůchodového věku. Město se snaží situaci řešit aktivní politikou nezaměstnanosti.

Vývoj domovního fondu v uplynulém desetiletí nebyl nijak příznivý, v podstatě se jedná o stagnaci. Od 90. let klesá výstavba bytových domů.

V oblasti školství se projevuje pokles v počtu narozených dětí, z toho důvodu nejsou plně využity kapacity mateřských a základních škol ve městě. Přerov je významným centrem středních škol a učilišť. Ve městě působí detašované pracoviště UTB ve Zlíně – katedra technologická.

V oblasti zdravotnictví se síť zdravotnických zařízení jeví jako dostatečná, největší zdravotnickým zařízením je Okresní nemocnice. Systém přednemocniční péče zahrnuje rychlou lékařskou pomoc, lékařskou službu, první pomoc a pohotovostní lékárenská služba.

Sociální služby pro občany v okrese Přerov zajišťují státní i nestátní zařízení. Jsou zde 4 domy s pečovatelskou službou, penzion pro důchodce, jídelna pro důchodce, klub důchodců a ubytovna pro neúplné rodiny s dětmi

Přerov, je významným hospodářským centrem střední Moravy. Z hlediska výroby je město Přerov převážně průmyslovým a to v odvětvích strojírenském, chemickém a výrobě optiky.

Přerov leží uprostřed Moravy, vzhledem k této poloze je velmi dobré spojení. Přerovem prochází hlavní směr ze Zlína do Ostravy. Je zde významný železniční uzel.

V oblasti vodního hospodářství lze považovat za pozitivní počet obyvatel napojených na veřejný vodovod. Pro rozvoj města, ale je nutné zahájit budování nových zdrojů. V oblasti energetiky je k dispozici výkonná rezerva.

V Přerově působí jako kulturní instituce, kde občané mohou trávit volný čas Městský Dům, Loutkové divadlo, místní Muzeum. Město se může pochlubit také řadou historických a kulturních památek.

Stav ovádu se v porovnání s předchozími roky částečně zlepšil.

Město Přerov čerpá bankovní úvěry a půjčky, tudíž rozpočet je zatížen krátkodobými i dlouhodobými závazky. Tato skutečnost bohužel vede k zadluženosti města, ale na druhé straně to dává možnost k rozvoji výstavby a k financování případných investic města.

V neposlední řadě přece základem rozvoje města je zajistit kvalitní život ve městě a trvale udržitelný rozvoj.

RESUME

The purpose of my dissertation is to characterize the town of Přerov with its strong and weak points and to suggest possible solutions and measures to develop this town.

Přerov is a medium-sized town situated in the central part of Moravia.

The number of its inhabitants has been decreasing since 1995 as a consequence of losing natural currency. At the same time we can find negative migration balance here – mostly because of working opportunities. From the standpoint of the labour market the town of Přerov still remains the natural centre and the dominating feature of the district. The rate of unemployment floats above 10%. High unemployment is caused by structure changes of the industry of the whole Přerov district and also by the unreadiness of the inhabitants to react flexibly on the changing situation of their qualifications. The negative phenomenon is high and long-term unemployment of so-called problematic groups, such as handicapped inhabitants, graduates, pre-pensioners. The town tries to solve the problem by active policy of unemployment.

The development of home fund wasn't any advantageous in last 10 years – in fact we can talk about stagnation.

As for school system we can see that the number of born children is decreasing. For that reason the capacity of kindergartens and basic schools is not fully used. Přerov is an important centre of secondary schools and educational establishments. In the town you can also find detached workplace of University of Tomáš Baťa in Zlín – technological department.

As for health service the net of medical centres seems to be sufficient. The biggest medical centre is District Hospital. The system of pre-hospital care includes fast medical assistance, medical aid, first aid and emergency pharmacy assistance.

Social service for the inhabitants of the town of Přerov is guaranteed by state and non-state institutions..

Přerov is an important economic centre of middle Moravia. It is mainly industrial town – with its engineering and chemical branch and the producing of optics.

Přerov is situated in the middle of Moravia - thanks to such a good position there is a very good traffic connection. The main direction from Zlín to Ostrava leads through Přerov. There is an important rail junction.

As for water service the positive thing is that a big number of inhabitants is attached to public water supply. But for the future development of the town it is important to start with the building of new sources.

As for power supply there is an executive reserve.

The stadium of atmosphere has become better comparing to previous years.

The town of Přerov makes use of bank credits and loans, so the budget is burdened by short-term and long-term commitments. Unfortunately this fact leads to an encumbrance of the town but on the other hand it gives an opportunity to develop the construction and to finance possible investments.

Though the main goal of the town is to provide high quality life in the town and constantly maintainable development.

SEZNAM POUŽITÉ LITERATURY

- [1] Sdružení firem DHV, Agentura pro regionální rozvoj, Ekonomická fakulta VŠB – technická univerzita Ostrava : *Profil mikroregionu Přerov* Příloha strategického Plánu ekonomického a územního rozvoje Mikroregionu Přerov do roku 2005
- [2] kolektiv autorů: *Úvod do regionálních věd a veřejné správy*, IFEC, PRAHA 2001, ISBN 80-8642-08-03
- [3] doc. RNDr. René Wokoun, CSc., *Česká regionální politika v období vstupu do Evropské unie*, OECONOMICA 2003, ISBN 80-245-0517-7
- [4] Městský úřad Přerov, *Finanční odbor*
- [5] Městský úřad Přerov, *Odbor rozvoje školství a kultury*
- [6] Městský úřad Přerov, *Odbor evidence obyvatel*
- [7] Městský úřad Přerov, *Odbor rozvoje*
- [8] Nové Přerovsko, týdeník – 7.1.2005

Internetové zdroje

- [9] Server českého statistického úřadu, <<http://www.czso.cz>>
- [10] Server Úřadu práce Přerov, <<http://www.up.prerov.cz>>
- [11] Server Městského úřadu Přerov, <<http://www.mu-prerov.cz>>

Prameny práva

- [12] Usnesení vlády č.707 o zřízení 8 regionů NUTS II
- [13] Zákon č. 36/1960 Sb. o územním členění státu
- [14] Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích
- [15] Zákon č. 129/2000 Sb. o krajích
- [16] Zákon č. 314/2000 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností

SEZNAM POUŽITÝCH SYMBOLŮ A ZKRATEK

ORP	Obec s rozšířenou působností
MÚ	Městský úřad
THP	Technicko hospodářský pracovník
ÚP	Úřad práce

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. 1. Pohled na náměstí TGM v Přerově.....	10
Obr. 2. Letecký pohled na Přerov a místní části.....	11
Obr. 2. sídlo firmy PSP Engineering	33
Obr. 5. Sortiment výrobků podniku	34
Obr. 6. Přerovský zámek na Horním náměstí.....	40
Obr. 6. Farní kostel svatého Vavřince	41
Obr. 8. Přerovský zámek.....	42
Obr. 9. Městský dům na náměstí TGM	43

SEZNAM TABULEK

Tab. 1. Počet obyvatel dle základních věkových skupin.	15
Tab. 2. Bilance obyvatelstva za město Přerov.	16
Tab. 3. Vývoj bytového fondu v Přerově v letech 2002-2004 – MÚ Přerov.	22
Tab. 4. Mateřské školy zřizované městem Přerov.	25
Tab. 5. Základní školy zřizované městem Přerov.	26
Tab. 6. Střední školy a učiliště zřizované městem Přerov.	26
Tab. 7. Přehled zdravotnických zařízení na území města.	28

SEZNAM GRAFŮ

Graf 1. Počet obyvatel dle základních věkových skupin.....	15
Graf 2. Bilance obyvatelstva za město Přerov.....	16
Graf 3. Míra registrované nezaměstnanosti v letech 1998-2004.	18
Graf 4. Nezaměstnanost ve správních obvodech ORP.	20
Graf 5. Členění bytů dle zájmu.	24

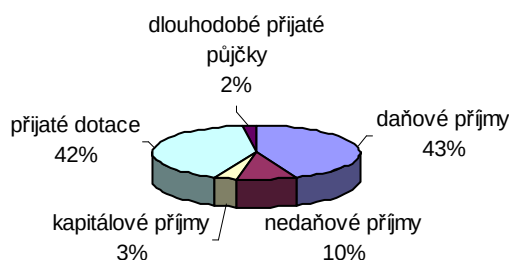
SEZNAM PŘÍLOH

- P I Příjmy a výdaje roku 2004 město Přerov
- P II Porovnání příjmů a výdajů
- P III Vývoj zadluženosti

PŘÍLOHA P I: PŘÍJMY A VÝDAJE ROKU 2004 MĚSTO PŘEROV

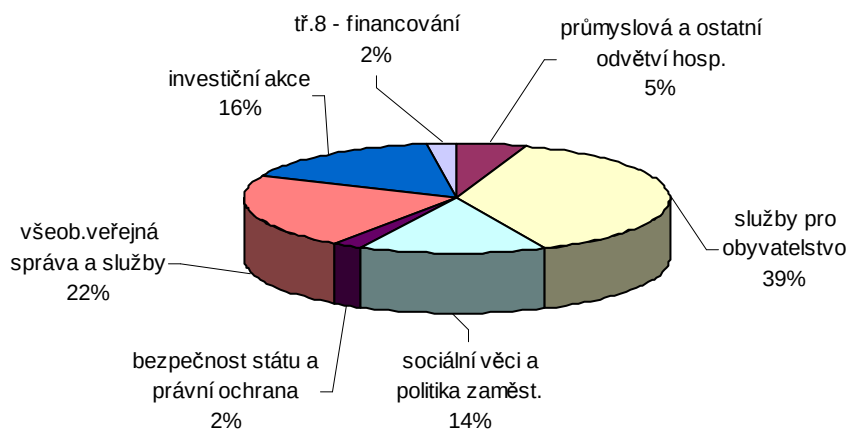
Struktura příjmů v roce 2004 (bez fondů) [4]

	skutečnost v (Kč)
daňové příjmy	456 364 282,16
nedaňové příjmy	100 307 857,79
kapitálové příjmy	33 398 217,11
přijaté dotace	435 104 743,62
dlouhodobé přijaté půjčky	21 336 500,00
celkem	1 046 511 600,68



Struktura výdajů v roce 2004 (bez fondů) [4]

	skutečnost v (Kč)
zemědělství a lesní hospodářství	256 465,00
průmyslová a ostatní odvětví hosp.	54 423 954,40
služby pro obyvatelstvo	393 762 835,52
sociální věci a politika zaměst.	148 450 683,98
bezpečnost státu a právní ochrana	22 574 968,00
všeob. veřejná správa a služby	225 883 675,90
investiční akce	167 137 304,85
Tř.8 - financování	23 604 481,84
Celkem	1 036 094 369,49



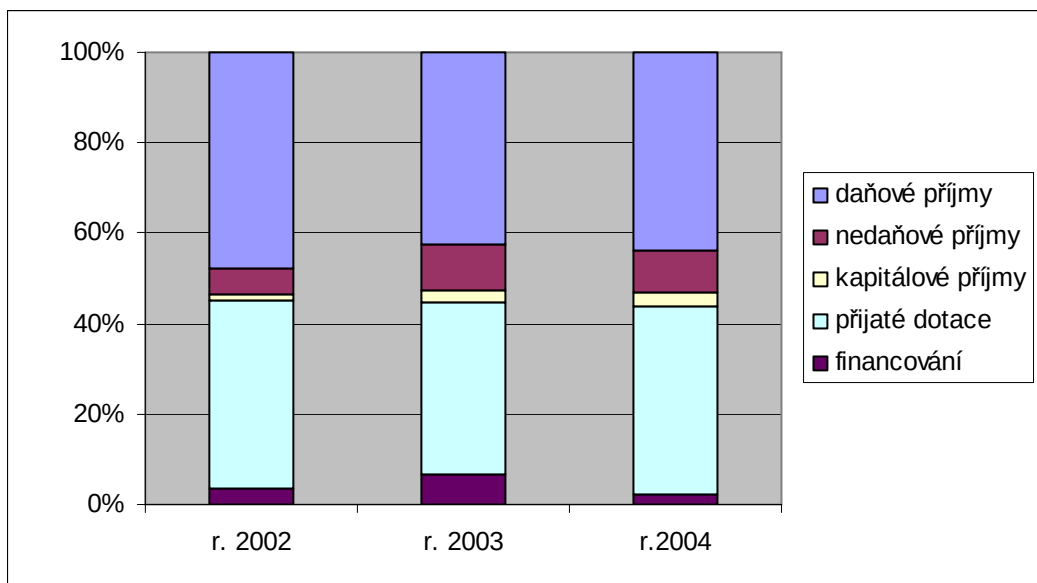
PŘÍLOHA P II: POROVNÁNÍ PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

Příjmy celkem – dle jednotlivých tříd rozpočtové skladby

Porovnání příjmů v letech 2002, 2003, 2004 (bez fondů) [4]

(v Kč)

	třída	r. 2002	r. 2003	r.2004
daňové příjmy	1	392 441 954,15	424 266 528,32	456 364 282,16
nedaňové příjmy	2	48 512 979,20	102 080 561,85	100 293 637,79
kapitálové příjmy	3	9 659 267,00	28 363 693,25	33 398 217,11
přijaté dotace	4	345 722 048,60	376 408 436,79	435 104 743,62
Financování	8	27 895 905,60	68 562 094,40	21 336 500,00
finanční vypořádání		12 581,00	150 800,00	14 220,00
Celkem		824 244 735,55	999 832 114,61	1 046 511 600,68

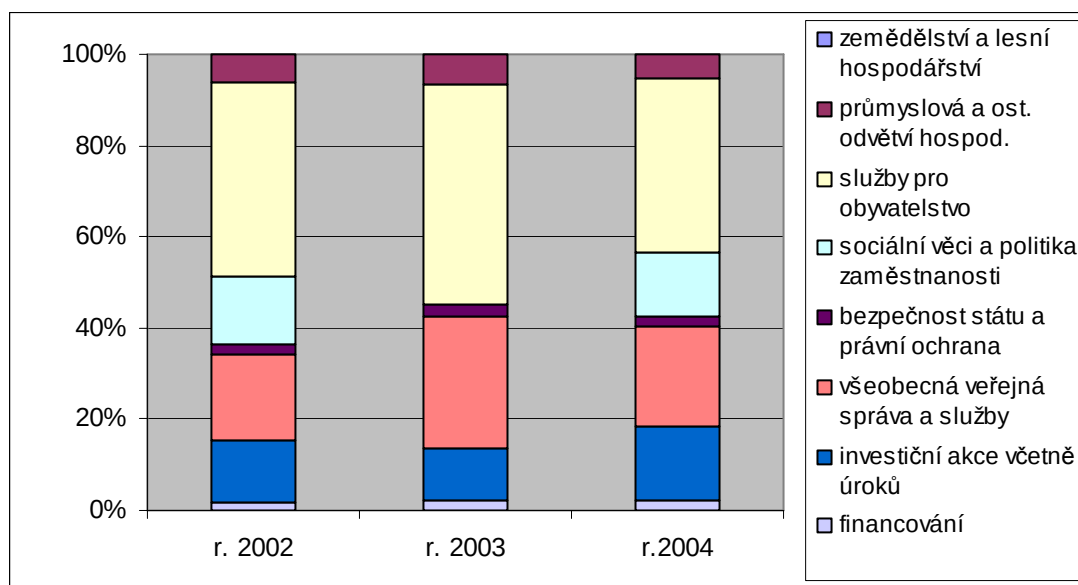


Výdaje celkem – dle jednotlivých skupin rozpočtové skladby

Porovnání výdajů v letech 2002, 2003, 2004 (bez fondů) [4]

(v Kč)

	sk.	r. 2002	r. 2003	r.2004
zemědělství a lesní hospodářství	1	7 191,00	242 288,00	256 465,00
průmyslová a ost. odvětví hospod.	2	48 520 529,59	53 737 456,86	54 423 954,40
služby pro obyvatelstvo	3	345 689 950,07	395 328 671,54	393 762 835,52
sociální věci a politika zaměstnanosti	4	120 580 073,50	143 15 981,34	148 450 683,98
bezpečnost státu a právní ochrana	5	18 664 283,94	21 148 706,48	22 574 968,00
všeobecná veřejná správa a služby	6	150 161 656,03	239 914 055,04	225 883 675,90
investiční akce včetně úroků		112 247 055,66	90 659 020,44	167 137 304,85
finanční vypořádání		31 310,50	12 581,00	0,00
Financování		13 680 000,00	19 440 000,00	23 604 481,84
Celkem		809 582 050,29	371 174 362,96	1 036 094 369,49



PŘÍLOHA P III: VÝVOJ ZADLUŽENOSTI

Vývoj zadluženosti Města Přerova [4]

	r. 1999	r. 2000	r. 2001	r. 2002	r. 2003	r. 2004
ukazatel dluhové služby (v %)	4,70	4,56	2,17	2,05	2,87	3,41
absolutní výše dluhu (v tis. Kč)	108 144	136 712	124 232	145 552	187 570	185 302

